

**ЗАПОВЕД**№ 111.....гр. Габрово, 15.04..... 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 21.12.2023 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-75#2/23.11.2023 г. от Христо Г. Мандев и Даниела П. Бончева - Станева и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 11 по плана на с. Златевци - Милковци, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв. 11 по плана на с. Златевци - Милковци, община Габрово, както следва:

1. За сметка на урегулиран поземлен имот, отреден за селсъвет, да се образуват два урегулирани поземлени имота: УПИ XII, отреден за ПИ 101а и УПИ XIII, отреден за ПИ 99а;

2. Уличната регулационна линия на улица с о.т. 4а - 31а да се прокара по новозаснетите северни имотни граници на ПИ 101а и ПИ 99а;

3. За новообразуваните урегулирани поземлени имоти да се установи зона „ЖМ“ и приложимите норми на застрояване.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ – за селсъвет, кв. 11 по плана на с. Златевци - Милковци, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

