



ЗАПОВЕД

№ 22.10.

гр. Габрово 26.10.23 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 14 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол № 27/03.10.2023 г. и искане вх. № АУ-02-10-79/27.09.2023 г. от „СТИИЛ ДИЗАЙН“ ООД с управител Светозар Михов Лалев,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част кв. 21 по плана на гр. Габрово, СЗ – II част.

С ПУП-ПЗ за УПИ I-416, за производствена и складова дейност се запазва определената устройствена зона - Пп, със следните устройствени показатели:

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| - макс. плътност на застрояване | - 80 % |
| - макс. интензивност на застрояване | - Кинт - 2,5 |
| - макс. необходима озеленена площ | - мин. 20 % |
| - Характер на застрояване | - средно (с височина до 15 м.) |
| - Начин на застрояване | - свободно |

Променя се ограничителната линия на основното застрояване към обслужващата улица с о.т. 288 – 289, като ограничителната линия се измества и съвпада с уличната регулационна линия.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник - кмет на Община Габрово

