



ЗАПОВЕД

№ 1357

гр. Габрово, 10.07.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 20.04.2023 г., Заповед № 602 от 11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-20/20.04.2023 г. от Светла Г. Казакова и Директор Дирекция „ОССД“ при Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 251 по плана на гр. Габрово, III ет., II ч.

НАРЕЖДАМ:

Изработване ПО СЛУЖЕБЕН ПЪТ на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 251 по плана на гр. Габрово, III ет., II ч. както следва:

1. Източната и югоизточната регулационна линия на УПИ II-212 да се измести в западна посока, съгласно скица - предложение по чл. 135, ал. 3 от ЗУТ;
2. Част от западната регулационна линия на УПИ II-212 /към улица без о.т./, да се измести в източна посока, съгласно скица предложение по чл. 135, ал. 3 от ЗУТ;
3. Да отпадне УПИ I-за обществено обслужване, като реална част, съответстваща на ПИ с идентификатор 14218.510.704 по КК на гр. Габрово се присъедини към УПИ II-212, а останалата част - към пешеходната улица от север.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ I-за обществено обслужване, УПИ II-212, кв.251 по плана на гр. Габрово, III ет., II ч. и съседните поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПР – план за регулация;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

