

**ЗАПОВЕД**№ 153гр. Габрово, 20.01 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 11.01.2023 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-1/06.01.2023 г. от ЕТ „МЕГА-МИТЪО ПЕНЧЕВ“ и приложено към искането предложение за изменение на ПУП- ПЗ за ПИ с идентификатор 14218.19.518 по КК на гр. Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за ПИ с идентификатор 14218.19.518 по КК на гр. Габрово, както следва:**

1. ПИ с идентификатор 14218.19.518 по КК на гр. Габрово, отреден за „заведение за обществено хранене, търговски и складови дейности“, да се отреди и за „шивашка работилница“;

2. Ограничителната линия на застрояване към съществуващ път – ПИ с идентификатор 14218.19.504 по КК на гр. Габрово, да се определи от строителната линия на заварената сграда, която се запазва.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана –ПИ с идентификатор 14218.19.518 по КК на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

