



## ЗАПОВЕД

№ 2656.....

гр. Габрово, 09.12.2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, предварителен договор от 26.10.2022 г., становище на Гл. архитект на Община Габрово от 21.11.2022 г., Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх.№ АУ-02-09-64/15.11.2022 г. от Тодор Цветанов Джонов, Люба Миткова Джонова, Емил Митков Димитров действащ за себе си и в качеството на пълномощник на Николай Стефанов Димитров, Лиляна Веселинова Гайдарова в качеството си на пълномощник на Ивайло Иванов Цанков и приложеното към искането предложение за изменение на част от кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Тлъчници II и V части

## РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Тлъчници II и V части както следва:**

1. Реална част от УПИ VII-1875, в размер на 300 кв.м, да се присъедини към УПИ VIII-2006, съгласно договор по чл. 15, ал.3 от ЗУТ. Имотът предмет на този договор да получи проектен идентификатор 14218.508.751 по КККР на гр. Габрово;

2. Да се промени дворишно-регулационната линия между УПИ VII-1875 с УПИ II-1876 и УПИ VI-1883а, като същата се прокара по част от северната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.508.738 по КККР на гр. Габрово;

3. Да се промени дворишно-регулационната линия между УПИ I-1874 и УПИ XXI-1875 като същата се прокара по северозападната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.508.738 по КККР на гр. Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана - УПИ VII-1875, УПИ VIII-2006, УПИ XXI-1875, I-1874 и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ - план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 и чл. 15, ал. 3 от ЗУТ; предварителен договор от 26.10.2022 г.;