

**ЗАПОВЕД**№ 1324.....гр. Габрово, 31.08..... 2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 29.08.2022 г., искане вх. №АУ-02-09-38/14.07.2022 г. от Даниела Р. Райкова – пълномощник на „СИМАТ“ АД, ЕТ „ДАНАИЛ НЕДЯЛКОВ“, Цветомир М. Иванов – управител на „ИВАНОВ И ИВАНОВ“ ООД и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 18 по плана на гр. Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/** за част от кв. 18 по плана на гр. Габрово - СЗ, II ч., като УПИ I-585, 586 - за производствена и складова дейност се раздели на четири урегулирани поземлени имота: УПИ II-585.627 – за производствена, складова дейност и енергийно производство, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.585 и ПИ с идентификатор 14218.502.627; УПИ III-628 – за производствена и складова дейност, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.628 по КК на гр. Габрово; УПИ IV-601 - за производствена и складова дейност, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.601 по КК на гр. Габрово; УПИ V-586 - за производствена и складова дейност, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.586 по КК на гр. Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ I-585, 586 - за производствена и складова дейност, кв. 18 по плана на гр. Габрово - СЗ, II ч. и съседните поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и държанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-Кмет на Община Габрово

