

**ЗАПОВЕД**№ 1358.....гр. Габрово, 11.07..... 2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл.135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 26.04.2022 г., становище изх.№673 (1)/08.03.2022 г. на РИОСВ – В. Търново, искане вх. №АУ-02-09-18/15.04.2022 г. от Евгени С. Казаков и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 21 по плана на гр. Габрово, кв. Етъра

**РАЗРЕШАВАМ:**

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на проект за **подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за частично изменение /ЧИ/ на застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 21 по плана на гр. Габрово, кв. Етъра, както следва:**

1. Да се промени отреждането на УПИ VIII-55 от жилищно строителство - за „обществено обслужване и сладкарска работилница“;

2. За УПИ VIII да се запази установената зона „Жм“ и установеното свързано застрояване на вътрешната граница с УПИ VII-54.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ VIII – 55, кв. 21 по плана на гр. Габрово, кв. Етъра и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

