



ЗАПОВЕД

№ ...1106.....
гр. Габрово, 09.06. 2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 06.06.2022 г., искане вх. №АУ-02-09-27/26.05.2022 г. от „НЮ ЕЙДЖ БЪЛГАРИЯ“ ООД с управител Кръстина Й. Борисова и предложение за изменение на кв. 22 по плана на с. Жълтеш, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за частично изменение /ЧИ/ на застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 22 по плана на с. Жълтеш, община Габрово, както следва:**

1. УПИ III-128 да се отреди за „обществено обслужване, производствени и складови дейности“

2. Ограничителната линия на застрояване към реката, да се определи от строителната линия на заварените сгради, които се запазват.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ III-128, кв. 22 по плана на с. Жълтеш, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово

