



## ЗАПОВЕД

№ 1151.....

гр. Габрово, 16.05.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2 т. 6 от ЗУТ, Заповед № 1669/06.07. 2021 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 13/31.05. 2022 г. и искане с вх. № АУ-02-10-64<sup>#2</sup>/12.04. 2022 г. от ЕТ „БИСИ – Красимир Пенчев“, представляван от Красимир Райков Пенчев

## ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителния и регулационен план /ЗРП/ на част от кв. 6 по плана на с. Донино, община Габрово както следва:

1. С ПУП- ПР се предвижда:

Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XXIII-2 за офис, лаборатория и цех за пакетиране на пчелен мед, се преотрежда за жилищно строителство и става УПИ XXIII-2 за жилищно строителство.

Изменението е нанесено на скица № 620/28.07. 2021 г.

2. С ПУП -ПЗ се предвижда:

За УПИ XXIII-2 за жилищно строителство се установява устройствена зона Жм, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%;
- макс. интензивност на застрояване Кинг – 1,2;
- мин. озеленена площ – 40%;
- характер на застрояване – ниско до 10 м. височина;
- начин на застрояване - свободно

Определят се ограничителни линии на основното застрояване. Съществуващите сгради в имота се запазват, като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването ѝ при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.



ТАНЯ ХРИСТОВА \* \*  
Кмет на Община Габрово