



ЗАПОВЕД

№ 489

гр. Габрово 16.03 2021 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.109, ал.1, т.3 от ЗУТ; Решение №242/29.10.2020г. на Общински съвет – Габрово; Становище изх.№2514/27.08.2020г. на РИОСВ - В. Търново; Становище изх.№53-00-101/11.02.2021г. на АПИ–ОПУ Габрово; Решение на ОЕСУТ към Община Габрово – протокол №3/16.02.2021г. и заявление №АУ-02-10-79/25.11.2020г. от Ларго интернационал ООД

ОДОБРЯВАМ

Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) за Частично изменение на Подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 14218.30.15 по кадастралната карта на гр. Габрово, местност “Габровското“, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя – ПИ 14218.30.13 по кадастралната карта на гр. Габрово, като се образува нов ПИ с проектен идентификатор 14218.30.507, който се отрежда - за газстанция.

1. С ПУП – ПЗ се въвежда устройствен режим с конкретно нежилищно предназначение, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – 1,2
- мин. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м)
- начин на застрояване – свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

2. С ПУП– комуникационно транспортен план (КТП) се установява пътна връзка към ПИ 14218.30.507 по КК на гр. Габрово от път П-44 „Севлиево – Габрово“ на РПМ при км 27+038 - ляво /среда на имот по нов км/.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в 3-дневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс. Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

