

**ЗАПОВЕД**

№ 1808.

гр. Габрово. 27.08.2020г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 1307/24.06.2020 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №12/16.07.2020г. и искане вх.№АУ-02-10-44/29.06.2020г. от Илия Иванов Гачев,

**ОДОБРЯВАМ:**

**Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 2 по плана на гр. Габрово-I етап, I част,**

**С ПУП – ПР**, се обединяват УПИ ХХII-42 и УПИ ХХIII-42 в един общ УПИ ХХIХ-42 - за жилищно строителство, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.501.42 по Кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица №395/25.06.2020г.

**С ПУП-ПЗ** за УПИ ХХIХ-42- за жилищно строителство се запазва устройствена зона - Жм, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване –1.2
- мин. озеленена площ –40%
- характер на застрояване –ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно за основното застрояване и свързано на обща граница с УПИ ХХIV-43.

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване. Съществуващите сгради в УПИ ХХIХ-42 - за жилищно строителство се запазват, като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

