



ЗАПОВЕД

№ 421

гр. Габрово, 18.03.2019 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, становище на Главен архитект на Община Габрово от 13.03.2019г., искане вх.№АУ-02-09-11/06.03.2019г. от Марин Михайлов Арабаджиев-пълномощник на „ДЖИ ГРУП БГ“ ООД и „НЕДЕЛЧЕВ 08“ ЕООД и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.69 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/** за част от кв.69 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч., като вътрешната регулационна линия между УПИ XVI-576-за производствена и складова дейност и УПИ II-576-за производствена и складова дейност, да се постави в съответствие с имотната граница между ПИ с идентификатор 14218.503.576 и ПИ с идентификатор 14218.503.637 по КК на гр.Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ XVI-576-за производствена и складова дейност; УПИ II-576-за производствена и складова дейност, кв.69 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч., и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи на основание чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК и последно изменение със заповед: КД-14-07-333/06.07.2011г. на Началник на СГКК-Габрово;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

