



ЗАПОВЕД

№ 1423

гр. Габрово 08.08.2017 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 и чл.128, ал.13 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ; Заповед №1225/07.07.2017г. на Заместник-кмета на Община Габрово; Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово; Решение на ОЕСУТ при Община Габрово - протокол №23/01.08.2017г. и искане вх.№АУ-02-10-56/28.07.2017г. от Невена Петкова - Областен управител на Област Габрово,

ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПУП-ПРЗ) ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ЗАСТРОИТЕЛЕН И РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН (ЧИ на ЗРП) за част от кв.17 по плана на гр. Габрово, кв. Войново.

1. С ПУП – ПР се предвижда:

За сметка на УПИ IV-5 и XI-5 се образуват два нови урегулирани поземлени имота: УПИ XVII-5, за обществено-обслужващи дейности – параклис и УПИ XVIII-5, за жилищно строителство.

Новообразуваният УПИ XVII-5, за обществено-обслужващи дейности – параклис е с проектен идентификатор 14218.513.251 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Новообразуваният УПИ XVIII-5, за жилищно строителство е с идентификатор 14218.513.34 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено върху скица №460/04.07.2017г.

2. С ПУП – ПЗ се предвижда :

За новообразувания УПИ XVII-5, за обществено-обслужващи дейности – параклис от кв.17 по плана на гр. Габрово, кв. Войново, се определя устройствена зона - Оо (обществено обслужване), със следните устройствени показатели:

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| - макс. плътност на застрояване | – 60% |
| - макс. интензивност на застрояване | – 1,2 |
| - мин. озеленена площ | – 40% |
| - характер на застрояване | – ниско (до 10 м височина) |
| - начин на застрояване | – свободно. |

За УПИ XVIII-5, за жилищно строителство от кв.17 по плана на гр. Габрово, кв. Войново, се определя устройствена зона - Жм, със следните устройствени показатели:

- | | |
|-------------------------------------|-------|
| - макс. плътност на застрояване | – 60% |
| - макс. интензивност на застрояване | – 1,2 |
| - мин. озеленена площ | – 40% |



- характер на застрояване
- начин на застрояване

- ниско (до 10 м височина)
- свободно.

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК. На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

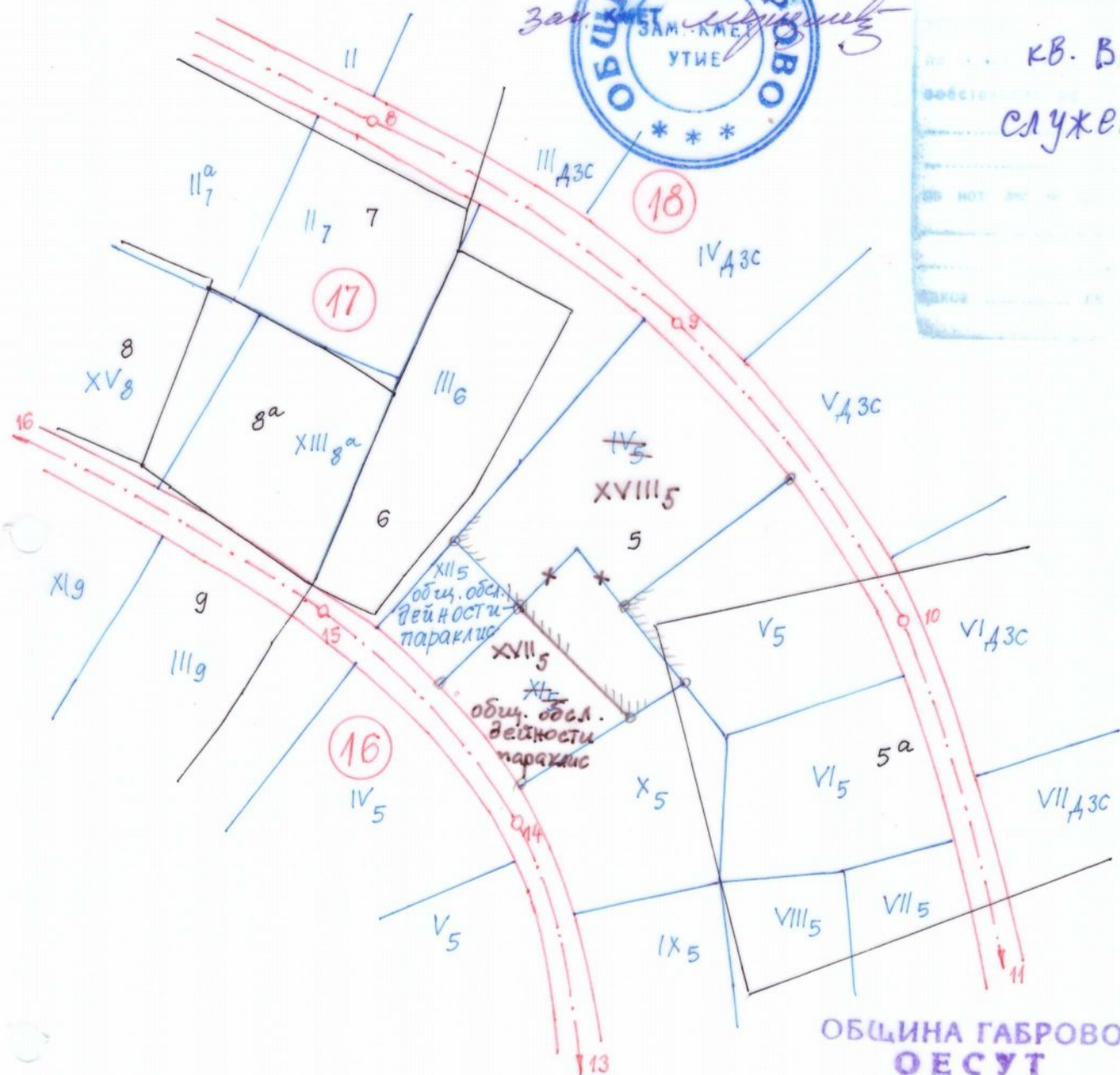
Заместник-кмет на Община Габрово



460 2017

1000

17
кв. Войново
служебна



ОБЩИНА ГАБРОВО
ОЕСУТ

ПРОТОКОЛ № 23... 01.07.17
ГЛУХ СЕКРЕТАР

ПУП за ЧИ на ЗРП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

за УПИ IV-5 и УПИ XI-5, кв.17
нови УПИ XVII и УПИ XVIII

по плана на гр.ГАБРОВО, кв.Войново
общ.ГАБРОВО

Нанесено в плана
[Signature]

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 05777
	инж. РУСКА КАЛЕБА МИЛЧЕВА
Секция: ГПГ	Подпис: <i>[Signature]</i>
Част на проекта: по удостоверение за ППГ	ВАЛИДНО С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППГ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

313
28.05.1966г.
04.07.2017г.