



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2080 от 11.10.2023 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, изработена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, протокол № 26 от 26.09.2023 г. на ОЕСУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 27.09.2023 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово и скица - предложение за изменение на уличната регулация на улица с о.т. 221-222-223-224-225-226-227-238 по плана на гр. Габрово, кв. Тлъчници е наредено изработване по **СЛУЖЕБЕН ПЪТ на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ на гр. Габрово, кв. Тлъчници, V ч. и VI ч.**, като се промени уличната регулация на улица с о.т. 221-222-223-224-225-226-227-238, както следва:

1. Да се намали широчината на улицата в участъка от о.т. 238 до о.т. 226, като:
 - западната регулационна линия на улицата се прокара по имотната граница на ПИ с идентификатор 14218.508.386 по КК на гр. Габрово;
 - източната регулационна линия на улицата – не се променя;
 - в зоната на кръстовището с ул. Плодородие, да се осигури широчина от минимум 4,00 м.;
2. Да се намали широчината на улицата в частта между о.т. 226 и о.т. 223, и конкретно за участъка, който е за сметка на ПИ с идентификатор 14218.508.386 по КК на гр. Габрово на 4,00 м.;
3. Улицата в участъка от о.т. 224 - 222, да се промени като се намали пътното платно на 3,50 м. за сметка на увеличаване на тротоара от север;
4. Пред УПИ II-2077 в улицата се прави уширение, осигуряващо обръщане на автомобилите в обратна посока, предвид етапното изпълнение на улицата;
5. Улицата в останалата част, пред УПИ III-2078 и о.т. 221-220-219-218-217, се запазва.
6. Не се променя южната регулационна линия на УПИ VII – за озеленяване.
Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:
 - Обхват на плана – улица с о.т. 221-222-223-224-225-226-227-238 по плана на гр. Габрово, кв. Тлъчници и съседните поземлени имоти;
 - ПУП да се изработи като ПР – план за регулация;
 - ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;
 - ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ;
 - ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК;
 - ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.