

**ОБЯВЛЕНИЕ**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2704 от 15.12.2022 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, изработена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 23.11.2022 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-58/26.10.2022 г. от Даниела Савчева Минкова и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 7 по плана на с. Гарван, община Габрово е разрешено изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 7 по плана на с. Гарван, община Габрово, както следва:**

1. Регулационните линии на УПИ I-481 да се прокарат по новозаснетите имотни граници на ПИ 481;

2. Допуска се запазване на заварената жилищна сграда в имота.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана –УПИ I-481, кв. 7 по плана на с. Гарван, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.