



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО

№ 22 от 10.11.2022г

влязло в сила на 2022 г.

РАЗРЕШАВА СЕ НА:

1. Лиляна Йорданова Цокова	ЕГН
/ име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява/	
Адрес: гр. Габрово,	
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.	
2. Петър Манолов Цоков	ЕГН
/ име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява/	
Адрес: гр. Габрово,	
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.	
3. Милослав Манолов Цоков	ЕГН
/ име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява/	
Адрес: гр. Габрово,	
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.	

промяна на предназначението,

без извършване на строителни и монтажни работи на основание чл. 147а от ЗУТ,

на обект: „Ветеринарна амбулатория и зоомагазин“ (наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)		
в обект: „Ветеринарна амбулатория, зоомагазин и ветеринарна аптека“ (наименование на обекта, според новото предназначение)		
УПИ VIII – 155, кв. 241, гр. Габрово – III етап II, част	самостоятелен обект с идентификатор по КККР 14218.510.156.1.2	Община Габрово
Административен адрес: Гр. Габрово, ул. „Отец Паисий“ №15		
КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА, съгласно чл.137, ал.1, т. 4 „д“ от ЗУТ – IV-та категория		

и при условие, че се спазват изискванията на чл. 38, ал. 5 във връзка с чл. 185, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗУТ и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване.

Въз основа на представени документи:

- Документ за собственост – Нотариален акт №119, том III, дело №2128/01.11.1994 г. на Районен съд – Габрово; Удостоверение за наследници изх.№1914/28.04.2022 г.;
- Схема от КККР на самостоятелния обект с изх. № 15-404153-14.04.2022 г. от СГКК – гр. Габрово;
- Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 86/13.09.2007 г., издадено от Община Габрово;
- Виза за проектиране, издадена на 18.05.2022 г. от главния архитект, на основание чл. 140 ал. 3 от ЗУТ;
- Заверено на 09.11.2022 г. описание на инвестиционното намерение за промяна на предназначението, заедно с графична част, поясняваща новото функционално разпределение с необходимото преоборудване и обзавеждане, отразено върху копие от архитектурен проект;
- Мотивирано становище на инженер-конструктор относно обстоятелствата по чл.38 ал.7 от ЗУТ, изготвено от инж. Георги Илиев Илиев с ППП рег.№ 20032;
- Положителни становища от съответните компетентни органи относно спазване на изискванията, определени с нормативен акт за новото предназначение:
 - РС "Пожарна безопасност и защита на населението" – Габрово рег. № 721400-433/28.10.2022 г.;
 - Регионална здравна инспекция – Габрово изх. № РД-1870-21/28.10.2022 г.

До въвеждане на Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ, настоящето следва да се публикува, съгласно чл. 147а, ал. 2 от ЗУТ, на сайта на Община Габрово.

Разрешението за промяна на предназначението на самостоятелния обект подлежи на обжалване от заинтересуваните лица, по законсьобразност, пред Административен съд Габрово, в 14-дневен срок от съобщението за издаването му, по реда на чл. 215 от ЗУТ.

Разрешението се издава във връзка със заявление вх. № УТ-02-01-137/08.11.2022 г.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ



(арх. Л. Декова)

МЗ