

ОБЩИНА ГАБРОВО

ПРОЕКТ!

ДОГОВОР
№..... - ОССД-25

.....

Днес,2025 г., в гр. Габрово, между:

ОБЩИНА ГАБРОВО, пл. "Възраждане" №3, Идентификационен № по ДДС BG 000215630, ЕИК 000215630, представлявана от **ТАНЯ ХРИСТОВА** – Кмет на Община Габрово, наричана за краткост **СОБСТВЕНИК** от една страна и **НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ**, с адрес гр. София, бул. „Княз Александър Дондуков“ №52, БУЛСТАТ 131063188, представлявана от **РУМЕН СПЕЦОВ** - изпълнителен директор на НАП и **ВЕСЕЛА СИМЕОНОВА** – директор на дирекция „Бюджет и финанси“, наричан за краткост **ПОЛЗВАТЕЛ** от друга страна, на основание Решение на Общински съвет Габрово и Заповед №.....г. на Кмета на Община Габрово, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА И СРОК

1. **СОБСТВЕНИКЪТ** предоставя на **ПОЛЗВАТЕЛЯ** безвъзмездно за управление части от имот – публична общинска собственост, представляващи паркоместа №13, №14 и №15, находящи се в самостоятелен обект с идентификатор 14218.504.429.5.1 по КKKP на гр. Габрово, представляващ гараж – публична общинска собственост, находящ се в сграда с идентификатор 14218.504.429.5 по КKKP на гр. Габрово, на ул. „Станционна“ № 9, гр. Габрово, за паркиране на три броя служебни автомобили или автомобили, придобити от държавата в производства по несъстоятелност, конфискувани, отнети или изоставени в полза на държавата автомобили и такива подлежащи на реализация по ДОПК.

2. Настоящият договор е със срок – **3** /три/ години и влиза в сила от датата на подписването му.

3. **ПОЛЗВАТЕЛЯТ**, чрез ТД на НАП Велико Търново, заплаща ежемесечно сума в размер на 193,44 лв. /сто деветдесет и три лева и четиридесет и четири стотинки/ с включен ДДС за консумативни разходи за охрана, ел. енергия, вода и такса битови отпадъци.

3.1. Консумативите се заплащат месечно от **ПОЛЗВАТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) дни от датата на получаване на фактурата за дължимия наем, издадена от **СОБСТВЕНИКА** по банковата сметка на Община Габрово **IBAN BG22STSA93003110003800**, при "Банка ДСК" ЕАД – Финансов център Габрово, **BIC - код STSABGSF**.

3.2. При забава на плащането на месечната сума след определената дата, се дължи законна лихва.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА

4. **СОБСТВЕНИКЪТ** предоставя на ползвателя, описаните в т. 1 паркоместа

ОБЩИНА



ГАБРОВО

след подписването на договора. За предаването и приемането на паркоместа № 13, № 14 и № 15 се съставя протокол, в който се описва състоянието им към момента на предаването и същия се подписва от представители на страните.

5. **СОБСТВЕНИКЪТ** упражнява контрол по отношение управлението на паркоместата, съгласно условията на договора.

6. **СОБСТВЕНИКЪТ** има право да получава уговорената в Раздел I сума за консумативни разходи.

7. **СОБСТВЕНИКЪТ** не носи отговорност за нанесени вреди от трети лица, върху паркираните автомобили.

8. След изтичане на уговорения срок на договора да получи паркоместата във вида, в който е предоставено.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛЯ

9. Паркоместата да се използват за паркиране на три броя служебни автомобили или автомобили, придобити от държавата в производства по несъстоятелност, конфискувани, отнети или изоставени в полза на държавата автомобили и такива подлежащи на реализация по ДОПК.

10. Експлоатирането на предоставените паркоместа да става съгласно предназначението и установения за гаража ред, като не се възпрепятства ползването на останалите паркоместа.

11. Паркоместата не може да се преотстъпват за ползване, да се преотдават на други физически и/или юридически лица, както и да се ползват съвместно по договор с трети лица.

12. За причинени вреди в сградата, в която са разположени паркоместата, се дължи обезщетение по действащи в момента на причиняването на вредите пазарни цени.

13. В случай че нуждата от паркоместо/паркоместата отпадне или не се спазва т. 9, същото се отнема със заповед на Кмета на Община Габрово.

14. **ПОЛЗВАТЕЛЯТ** е длъжен да съобщава незабавно на собственика за повредите, както и за посегателствата на трети лица върху предоставените паркоместа.

15. **ПОЛЗВАТЕЛЯТ** е длъжен да осигурява безпрепятствен контрол на собственика по отношение управлението на обекта и използването му съгласно условията на договора.

16. **ПОЛЗВАТЕЛЯТ** няма право да извършва подобрения и преустройства в предоставения му имот.

17. **ПОЛЗВАТЕЛЯТ** закупува за своя сметка дистанционно и ключ за входната врата.

18. **ПОЛЗВАТЕЛЯТ** е длъжен при прекратяване на договора да предаде паркоместата на **СОБСТВЕНИКА** в седемдневен срок. Предавателно-приемателните действия се удостоверяват с протокол, подписан от представители на страните.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

19. Настоящият договор се прекратява:

а/ по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

ОБЩИНА



ГАБРОВО

б/ с изтичане на договорения срок;
в/ при неизпълнение на една от страните на поетите договорни задължения;
г/ с писмено предизвестие на една от страните в едномесечен срок;
д/ поради неплащане на консумативни разходи за повече от един месец или поради системното им неплащане в срок;
е/ когато паркоместата се ползват в нарушение на забраните по т. 11 от договора.

V. ДРУГИ УСЛОВИЯ

20. Настоящият договор може да бъде променян и допълван с писмени споразумения /анекси/, които стават неразделна част от същия.

21. Всички спорове по прилагането на договора и/или неговото тълкуване се решават в дух на добра воля и конструктивно сътрудничество по пътя на взаимните преговори между страните и подписване на допълнителни споразумения, а при невъзможност да се постигне съгласие – по общия ред.

22. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор е изготвен и подписан, като електронен документ и влиза в сила след подписването му с квалифицирани електронни подписи от представители на двете страни.

**СОБСТВЕНИК:
ОБЩИНА ГАБРОВО**

X

ТАНЯ ХРИСТОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

**ПОЛЗВАТЕЛ:
НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ
ЗА ПРИХОДИТЕ**

X

РУМЕН СПЕЦОВ
ВЕСЕЛА СИМЕОНОВА

X

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ ФС

X

ВЕСЕЛА СИМЕОНОВА
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ БФ