

ОБЩИНА ГАБРОВО

ПРОЕКТ!

ДОГОВОР
№..... - ОССД-25

.....

Днес,2025 г., в гр. Габрово, между:
ОБЩИНА ГАБРОВО, пл. "Възраждане" №3, Идентификационен № по ДДС BG 000215630, ЕИК 000215630, представлявана от **ТАНЯ ХРИСТОВА** – Кмет на Община Габрово, наричана за краткост **СОБСТВЕНИК** от една страна и, наричан за краткост **ПОЛЗВАТЕЛ** от друга страна, на основание Решение на Общински съвет Габрово и Заповед №.....г. на Кмета на Община Габрово, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА И СРОК

1. Собственикът предоставя на ползвателя безвъзмездно за управление част от имот – публична общинска собственост, паркомясто №21 в самостоятелен обект с идентификатор 14218.504.429.5.1 по КККР на гр. Габрово, представляващ гараж – публична общинска собственост, находящ се в сграда с идентификатор 14218.504.429.5 по КККР на гр. Габрово, на ул. „Станционна” №9, гр. Габрово, за паркиране на един брой служебен автомобил, за срок от 3 години.

За имота има съставен АОС № 977/15.02.2012 г.

2. Настоящият договор е със срок – **3 /три/ години** и влиза в сила от датата на подписването му.

3. Ползвателят заплаща ежемесечно сума в размер на лв. с включен ДДС за консумативни разходи.

3.1. Сумата се заплаща до 10-то число на месеца, следващ месеца през който са изразходвани консумативите, в брой в касата на Община Габрово или по сметка на Община Габрово **IBAN BG22STSA93003110003800**, при "Банка ДСК" ЕАД – Финансов център Габрово, **BIC - код STSABGSF**.

3.2. При забава на плащането на месечната сума след определената дата, се дължи законна лихва.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

4. Собственикът предоставя на ползвателя, описаното в т. 1 паркомясто в състоянието му към момента на предаването. За предаването и приемането на паркомясто №21 се съставя протокол, който се подписва от представители на страните.

5. Собственикът упражнява контрол по отношение управлението на паркомястото съгласно условията на договора.

6. Собственикът има право да получава уговорената в Раздел I сума за консумативни разходи.

ОБЩИНА



ГАБРОВО

7. Собственикът не носи отговорност за нанесени вреди от трети лица, върху паркирания автомобил.

8. След изтичане на уговорения срок на договора да получи паркомястото във вида, в който е предоставено.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛЯ

9. Паркомястото да се използва за паркиране на един брой служебен автомобил, марка, с ДНК.....

10. Експлоатирането на предоставеното паркомясто да става съгласно предназначението и установения за гаража ред, като не се възпрепятства ползването на останалите паркоместа.

11. Паркомястото не може да се преотстъпва за ползване, да се преотдава на други физически и/или юридически лица, както и да се ползва съвместно по договор с трети лица.

12. За причинени вреди в сградата, в която е разположено паркомястото, се дължи обезщетение по действащи в момента на причиняването пазарни цени.

13. В случай, че нуждата от паркомястото отпадне или не се спазва т. 9, същото се отнема със заповед на Кмета на Община Габрово.

14. Ползвателят е длъжен да съобщава незабавно на собственика за повредите, както и за посегателствата на трети лица върху предоставеното паркомясто.

15. Ползвателят е длъжен да осигурява безпрепятствен контрол на собственика по отношение управлението на обекта и използването му съгласно условията на договора.

16. Ползвателят няма право да извършва подобрения и преустройства в имота.

17. Ползвателят закупува за своя сметка дистанционно и ключ за входната врата.

18. Ползвателят е длъжен при прекратяване на договора да предаде паркомястото на собственика в седемдневен срок. Предавателно-приемателните действия се удостоверяват с протокол, подписан от представители на страните.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

19. Настоящият договор се прекратява :

а/ по взаимно споразумение между страните, изразено в писмена форма;

б/ с изтичане на договорения срок;

в/ при неизпълнение на една от страните на поетите договорни задължения;

г/ с писмено предизвестие на една от страните в едномесечен срок;

д/ поради неплащане на консумативни разходи за повече от един месец или поради системното им неплащане в срок;

е/ когато паркомястото се ползва в нарушение на забраните по т. 11 от договора.

V. ДРУГИ УСЛОВИЯ

20. Настоящият договор може да бъде променян и допълван с писмени споразумения /анекси/, които стават неразделна част от същия.

ОБЩИНА



ГАБРОВО

21. Всички спорове по прилагането на договора и/или неговото тълкуване се решават в дух на добра воля и конструктивно сътрудничество по пътя на взаимните преговори между страните и подписване на допълнителни споразумения, а при невъзможност да се постигне съгласие – по общия ред.

22. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднакви екземпляра – два за Община Габрово и

СОБСТВЕНИК:
ОБЩИНА ГАБРОВО

.....
Кмет на Община Габрово

ПОЛЗВАТЕЛ:

.....
Началник отдел „Счетоводен“