

РЕШЕНИЕ № 14

30.01.2025 год.

Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в СУ „Райчо Каролев“, гр. Габрово, представляваща Кухненски блок за осигуряване на ученическо столово хранене и столова

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 2, чл. 90, ал. 1 и чл. 91, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в СУ „Райчо Каролев“, гр. Габрово, представляваща Кухненски блок и столова, разположен в самостоятелен едноетажен корпус с идентификатор 14218.509.6.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, от източната страна на училищната сграда, с достъп откъм учебния корпус и откъм вътрешния двор на училището, с полезна площ от 437,80 кв. м., с предназначение - за организиране на ученическо и столово хранене, за срок от 5 /пет/ години до приключване на учебната 2029-2030 г., считано от датата на подписване на договора за наем.

2. Публично оповестеният конкурс да се проведе по реда и условията, предвидени в Глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет - Габрово, при следните задължителни конкурсни условия:

2.1. Начална конкурсна цена – 893,11 лева /осемстотин деветдесет и три лева и 11 ст./, съгласно т. 7.3, от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ /2,04 лв./кв. м. за един месец/. Върху наемната цена не се начислява ДДС.

2.2. Визирания обект - Кухненски блок и столова, следва да се ползва само за посоченото му предназначение – приготвяне, организиране и осъществяване на ученическо столово хранене;

2.3. Наемателят следва да оборудва и подготви /при необходимост да извърши нужните ремонтни дейности/ за организиране и осигуряване на ученическото хранене, като се съобрази със санитарно-хигиенните изисквания и извърши необходимите работи и подобрения за негова сметка, след предварително съгласуване с училищното ръководство;

2.4. Храната да се приготвя на място в обекта, като при приготвянето да се спазват изискванията за хигиена, качество и енергийна стойност на храната, както и разнообразие на видовете ястия, съобразно действащите в страната нормативни документи за ученическото хранене;

2.5. Приготвянето на храна в обекта следва да се извършва при спазване на изискванията за безопасност и качество на храните съгласувано с БАБХ, като се поддържат задължителен асортимент-минимум храни и напитки съгласно утвърден

задължителен асортимент-минимум храни и напитки за организиране на ученическо столово хранене.

2.6. Наемателят се задължава да осигурява ежедневно безплатен обеден порцион, на минимум 5 /пет/ бр. за деца от семейства с нисък социален статус по списък, предложен от педагогическия съвет на училището.

3. Задължава директора на СУ „Райчо Каролев“, гр. Габрово да открие процедура, за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем в срок до 2 /два/ месеца от влизане в сила на решението.

Приложение: 1. Копие от мотивирано предложение с вх. № ОССД-02-10-63 от 28.11.2024 г., вх. № ОССД-02-10-63#1 от 04.12.2024 г. и вх. № ОССД-02-10-5/15.01.2025 г. с приложения до Кмета на Община Габрово от Силвия Христова – Директор на СУ „Райчо Каролев“ – Габрово заедно с приложено копие на становище от ОДБХ Габрово за създадените условия за организиране на ученическо хранене в обекта.

2. Проектно-договор с наемател.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/