

ОБЩИНА



ГАБРОВО

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ Х-302/6.12.2013

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост,  
/ПИ 14218.146.3, находящ се в м. „Шенини“, землище Габрово/.

**Уважаеми общински съветници,**

Община Габрово е собственик на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.146.3 /едно четири две едно осем точка едно четири шест точка три / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, местност „Шенини“, незастроен, с площ от 560/ петстотин и шестдесет/ кв.м., при граници: имоти 14218.146.2; 14218.146.6, 14218.146.4, 14218.428.100; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 10(десета).

Имотът граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1769/23.10.2013 год., вписан в том XI-21, вх.№ 3258/29.10.2013 год., партида 35449 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията - Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповед № 1996/22.10.2012 год., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 год на кмета на Община Габрово, с Доклад от 26.11.2013 год. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарната цена на имота от оценител на имоти - инж. Румен Георгиев Георгиев.

Същият е определил пазарна цена на имота в размер на **4 430.00** / четири хиляди четиристотин и тридесет / лева, т.е. 7.91 лв/кв.м.

Данъчната оценка на имота е 6.80 лв./ шест лева и осемдесет стотинки/, съгласно удостоверение № Д0004779/21.10.2013 г. на Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:



**RINA**  
ISO 9001 - ISO 27001  
Certified Systems

Габрово, 5300, пл.Възраждане 3, тел: 066 818 400, факс: 066 809 371, [www.gabrovo.bg](http://www.gabrovo.bg)



## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя- частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.146.3 /едно четири две едно осем точка едно четири шест точка три / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, местност „Шенини“, незастроен, с площ от 560 /петстотин и шестдесет / кв.м.,при граници: имоти 14218.146.2; 14218.146.6, 14218.146.4, 14218.428.100; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 10(десета)„, актуван с АОС № 1769/23.10.2013 г. при начална тръжна цена на **4 430.00** / четири хиляди четиристотин и тридесет / лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1769/23.10.2013 г.

Скица

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

ММ