



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ Х-24/17.11.2017

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработване на Подобен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ за трасе на ел.провод до ПИ с идентификатор 83034.512.26 по КК на с.Шарани, Община Габрово

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагаме на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане вх.№АУ-02-08-21/14.11.2017г. от Продан Пенчев Пенчев за разрешаване изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за трасе на ел.провод до ПИ с идентификатор 83034.512.26 по КК на с.Шарани, Община Габрово. Към заявлението е приложено задание за изработване на подробен устройствен план, изготвено от възложителя на основание чл.125 от ЗУТ.

Със Заповед №1273/17.07.2017г. на Заместник-кмет на Община Габрово е одобрен Подобен устройствен план-План за застрояване за Частично изменение на Подобен устройствен, с който ПИ с идентификатор 83034512.22 с конкретно нежилищно предназначение–за производство на пластмаси и ПИ с идентификатор 83034.512.21 се обединяват в един общ поземлен имот с проектен идентификатор 83034.512.26, отреден за „производствена и складова дейност“.

Съгласно Предварителен договор-изх.№ПУПРОК-6126/30.10.2017г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна, присъединяването на обекта ще се извърши чрез изграждане на трафопост-тип МТТ 20/0.4 kV в имота на Клиента. Трафопостът да се присъедини към извод 20 kV „Банковци“, П/ст 110/20 kV „Габрово“.

Във връзка с изпълнение на изискванията, визирани в Предварителен договор-изх.№ПУПРОК-6126/30.10.2017г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна, собственикът на ПИ с идентификатор 83034.512.26 по КК на с.Шарани, Община Габрово е възложил изработване на Подобен устройствен план-Парцеларен план за трасе на ел.провод до имота.

Искане вх.№АУ-02-08-21/14.11.2017г. от Продан Пенчев Пенчев е разгледано на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ при Община Габрово – Протокол №35/14.11.2017г. Предварителното становище на Експертният съвет е, че изработването на Подобен устройствен план-Парцеларен план за трасе на ел.провод до ПИ с идентификатор 83034.512.26 по КК на с.Шарани, Община Габрово, е допустимо от градоустройствена гледна точка.

Съгласно изискванията на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план-Парцеларен план за елементите на



техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии се дава с решение на Общински съвет. Съгласно чл. 124б, ал.1 с разрешението за изработване на подробен устройствен план се одобрява задание за изработване на същия.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и чл.124б ал.1 от ЗУТ Общински съвет Габрово

### **РЕШИ:**

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план-Парцеларен план за трасе на ел.провод до ПИ с идентификатор 83034.512.26 по КК на с.Шарани, Община Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на Подробен устройствен план: ПИ с идентификатор 83034.512.26 по КК на с.Шарани, Община Габрово; имоти №№159027; 159025; 159026; 159029 в землището на с.Гръблевци, Община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като: ПП – Парцеларен план за трасе на ел.провод;

- Подробен устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройствен план да се изработи при условията на чл.126, ал.6, т.1 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ;

- Подробен устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2.Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план-Парцеларен план за трасе на ел.провод до ПИ с идентификатор 83034.512.26 по КК на с.Шарани, Община Габрово.

### Приложение:

- 1.Искане вх.№ АУ-02-08-21/14.11.2017г. от Продан Пенчев Пенчев;
- 2.Задание за изработване на ПУП;
- 3.Препис от Протокол №35/14.11.2017г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
- 4.Предварителен договор-изх.№ПУПРОК-6126/30.10.2017г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна;
- 5.Решение №40/28.06.1999г. на Поземлена комисия-Габрово;
- 6.Нотариален акт №193/31.10.2016г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;
- 7.Нотариален акт №68/26.04.2017г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;
- 8.Нотариален акт №67/26.04.2017г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;
- 9.Скица №Ф00803/16.11.2017г. на ОСЗ-Габрово;

ОБЩИНА



ГАБРОВО

10. Скица №Ф00804/16.11.2017г. на ОСЗ-Габрово;  
11. Скица №Ф00805/16.11.2017г. на ОСЗ-Габрово.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**  
*Кмет на Община Габрово*