



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ К-230/17.11.2017

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от ТАНЯ ХРИСТОВА – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост,
(Земеделска земя - 14218.16.53, землище Габрово).

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя, представляваща имот с кадастрален идентификатор 14218.16.53 (едно четири две едно осем точка едно шест точка пет три) по Кадастралната карта на гр.Габрово, местност Тончевци от землището на гр.Габрово, с площ 6 636 (шест хиляди шестстотин тридесет и шест) кв.м., начин на трайно ползване - Овощна градина, категория на земята при неполивни условия - Шеста, при граници: имоти с идентификатори 14218.16.120; 14218.502.288; 14218.502.613; 14218.502.290; 14218.16.56; 14218.16.55; 14218.16.54; 14218.16.511.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 2419/01.11.2017 г., вписан под № 82 в том IX, имотна партида 59 867 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията, гр. Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Същият не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

На основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от Закона за обществените поръчки е възложено изготвянето на пазарната оценка на имота от оценителя на имоти - инж. Румен Георгиев.

Същият е установил пазарна цена на имота в размер на 3 360 (три хиляди триста и шестдесет) лева, т.е. 505.33 лв. на декар.

Данъчната оценка на имота е 1 512.01 лв. (хиляда петстотин и дванадесет лева и една стотинка), съгласно удостоверение № Д0003757/30.10.2017 г. на дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Като се има предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

**Р Е Ш И:**

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя – частна общинска собственост, актувана с АОС № 2419/01.11.2017 г., представляваща имот с кадастрален идентификатор 14218.16.53 (едно четири две едно осем точка едно шест точка пет три) по Кадастралната карта на гр.Габрово, местност Тончевци от землището на гр.Габрово, с площ 6 636 (шест хиляди шестстотин тридесет и шест) кв.м., начин на трайно ползване - Овощна градина, категория на земята при неполивни условия - Шеста, при граници: имоти с идентификатори 14218.16.120; 14218.502.288; 14218.502.613; 14218.502.290; 14218.16.56; 14218.16.55; 14218.16.54; 14218.16.511, при начална тръжна цена 3 360 (три хиляди триста и шестдесет) лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2 Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 2419/01.11.2017 г.;
Скица.

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово