

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО№ К-162/17.08.2018ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
ОТ ИНЖ. НЕЛА РАЧЕВИЦ – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Определяне на земеделска земя от ОПФ в землища Баланите, Кози рог, Гъбене и Мичковци, за отдаване под наем, по реда на глава VI от НРПУРОИ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ /извън тези с НТП – мери, пасища и ливади/, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг, във връзка с чл. 86, ал. 1, т. 8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е определена съгласно т. 11 от Тарифата и т. 5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ, с НТП – нива, се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. За улеснение на участниците в процедурата, предлагаме началната тръжна цена да бъде приета от Общински съвет със закръгление, както следва:

За поземлен имот с идентификатор 02347.21.48 в землище Баланите по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 36,45 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 40,00 лв.

За поземлен имот с идентификатор 02347.22.14 в землище Баланите по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 72,37 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 80,00 лв.

За поземлен имот с идентификатор 18215.35.29 в землище Гъбене по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 7,95 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 10,00 лв.

За поземлен имот с идентификатор 37722.39.136 в землище Кози рог по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 57,13 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 60,00 лв.

За поземлен имот с идентификатор 48605.48.2 в землище Мичковци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 272,26 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 280,00 лв.

За имотите описан по-долу са съставени актове за общинска собственост.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово и заповед № 1448 / 09.08.2018г. на Кмета на Община Габрово

РЕШИ:

I. Определя земеделска земя за отдаване под наем от ОПФ, за срок от 5 /пет/ години, както следва:

1.Поземлен имот с идентификатор 02347.21.48, в местността „Еневото“, в землище Балани, с начин на трайно ползване – изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия – Девета, с площ 9,904 дка, /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за IX кат. е 3,68 лв. за 1



дка/година/. За имота е съставен АОС № 2443/07.08.2018 г/. Началната тръжна цена е в размер на 40,00 лв. /четиридесет лева/.

2. Поземлен имот с идентификатор 02347.22.14, в местността „Стр. орница“, в землище Балани, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – Девета, с площ 19,665 дка, /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за IX кат. е 3,68 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 2444/06.08.2018 г/. Началната тръжна цена е в размер на 80,00 лв. /осемдесет лева/.

3.Поземлен имот с идентификатор 18215.35.29, в местността „Оградата“, в землище Гъбене, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – Пета, с площ 0,896 дка, /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за V кат. е 8,87 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1492/12.05.2010 г/. Началната тръжна цена е в размер на 10,00 лв. /десет лева/.

4.Поземлен имот с идентификатор 37722.39.136, в местността „Туневи плочи“, в землище Кози рог, с начин на трайно ползване – изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия – Девета, с площ 15,525 дка, /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за IX кат. е 3.68 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 857/16.05.2001 г/. Началната тръжна цена е в размер на 60,00 лв. /шестдесет лева/.

5.Поземлен имот с идентификатор 48605.48.2, в местността „Друмкова долчина“, землище Мичковци, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – Шеста, с площ 36,792 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за VI кат. е 7,40 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1189/25.09.2008 г./ Началната тръжна цена е в размер на 280,00 лв. /двеста и осемдесет лева/.

II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начална тръжна цена, съгласно т. I от настоящото решение, в двумесечен срок след влизане в сила на същото.

ИНЖ.НЕЛА РАЧЕВИЦ

За кмет на Община Габрово
(съгласно заповед № 1448 /09.08.2018г.
на кмета на Община Габрово)