



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ГАБРОВО

№ Ж-16/17.08.2018

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От **ИНЖ.НЕЛА РАЧЕВИЦ**-За кмет на Община Габрово
(съгласно заповед № 1448 /09.08.2018г. на кмета на Община Габрово)

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – поземлен имот № 29547.28.207 в землище Жълтеш, общ.Габрово

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на недвижим имот, актуван с АОС№335/14.11.2006г., находящ се в местност „Оградата“, землище Жълтеш, общ.Габрово, представляващ поземлен имот с №29547.28.207 по КККР, одобрена със Заповед №РД-18-817/22.03.2017г. на изп.директор на АГКК. Площта на имота е 0,227кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма. Имотът не граничи с път с трайна настилка. Граници на имота: 29547.888.9901; 29547.28.206; 29547.28.208; 29547.28.203.

Комисията по чл.52, ал.3 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово, с Протокол от 01.06.2018год., е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване. Изготвянето на пазарна оценка е възложено на лицензиран оценител – Виолета Цанкова с Протокол от 30.07.2018г.. Същият е определил пазарна стойност на недвижимия имот в размер на 412,00 лева или 1,815лв/кв.м..

Данъчната оценка на имота е 9,14лв.

Във връзка с изложеното, предлагам Общински съвет –Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

РЕШИ:

1. Да се включи в Програмата за придобиване, управление и разпореждане на имоти общинска собственост за 2018г., продажба на земеделски земи – позиция 6.11.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – представляващ поземлен имот с №29547.28.207 по КККР, одобрена със Заповед РД-18-817/22.03.2017г. на изп.директор на АГКК в землище Жълтеш, общ.Габрово, актуван с АОС №335/14.11.2006г., находящ се в местност „Оградата“ . Площта на имота е 0,227кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята



при неполивни условия: осма. Граници на имота: 29547.888.9901; 29547.28.206; 29547.28.208; 29547.28.203.

Началната тръжна цена е 412,00 (четиристотин и дванадесет) лева .

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие скица и АОС №335/14.11.2006г.

ИНЖ.НЕЛА РАЧЕВИЦ

За кмет на Община Габрово
(съгласно заповед № 1448 /09.08.2018г.
на кмета на Община Габрово)