

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ИНЖ. НЕЛА РАЧЕВИЦ - ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО
съгласно заповед № 1448 от 09.08.2018 г. на Кмета на Община Габрово

ОТНОСНО: Изменение Решение № 19 от 31.01.2008 г. на Общински съвет - Габрово, във връзка с:

- продажба на общинско жилище, намиращо се в гр. Габрово, ул. „Зелена ливада” № 36, вх. В, ет. 6, ап. 16;
- предложение за продажба на общинско жилище, намиращо се в гр. Габрово, ул. „Мирни дни” № 6, вх. Б, ет. 3, ап. 8;
- отказ от закупуване на общинско жилище, намиращо се в гр. Габрово, ул. „Антим I” № 8, ет. 3, ап. 11 и
- събаряне на сграда, частна общинска собственост, намираща се в гр. Габрово, ул. „Ягода” № 10.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

1. Съгласно Ваше Решение № 104 от 31.05.2018 г. с Договор № 530 - ОССД - 18 от 17.07.2018 г. на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и чл. 45, ал. 4 от НУРУЖННОЖ, е продадено общинско жилище от групата „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”, намиращо се в гр. Габрово, ул. „Зелена ливада” № 36, вх. В, ет. 6, ап. 16. Със Заповед № 1338 от 25.07.2018 г. недвижимият имот е отписан от актовете книги при Община Габрово.

2. Наемателите на общинско жилище, намиращо се в гр. Габрово, ул. „Мирни дни” № 6, вх. Б, ет. 3, ап. 8, Иванка Ганчева Иванова и Велислава Валентинова Рангелова подават в Община Габрово искане с вх. № АУ - 06 - 01 - 3 от 19.06.2018 г., за закупуване на общинското жилище. Лицата са наематели на общинското жилище на основание заповед № 572 от 11.04.1990 г. Жилището представлява двустаен апартамент от наемния фонд и е актувано с АЧОС № 319 от 26.06.1997 г.

Становището на Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННОЖ (Протокол № 06 от 20.07.2018 г.) е, че наемателите на жилището отговарят на условията на чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ и могат да ги закупят след решение на Общински съвет - Габрово.

3. Наемателят на общинско жилище, намиращо се в гр. Габрово, ул. „Антим I” № 8, ет. 3, ап. 11, Вълчо Жеков Петков подава в Община Габрово искане с вх. № АУ - 06 - 01 - 1 от 11.01.2018 г., за закупуване на общинското жилище. С Ваше Решение № 31 от 22.02.2018 г. общинското жилище преминава от I^{ва} група - „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” във II^{ра} група - „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”. С Ваше Решение № 123 от 28.06.2018 г. е приета и определената от лицензиария оценител продажна цена на жилището.

На 07.08.2018 г. Вълчо Жеков Петков подава в Община Габрово Заявление с вх. № АУ - 06 - 01 - 1^{ва}, с което заявява отказа си да закупи общинското жилище.

4. Със Заповед № 1453 от 09.08.2018 г. от актовете книги при Община Габрово е отписана като частна общинска собственост, масивна жилищна сграда на два етажа, с идентификатор 14218.525.78.6 по кадастралната карта на гр. Габрово, с административен адрес ул. „Ягода” № 10, актувана с АЧОС № 771 от 03.11.2000 г. Сградата е съборена и не съществува като постройка в имота.



Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет - Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21. ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 2, ал. 2 от НУРУЖННОЖ, Общински съвет - Габрово

РЕШИ:

1. Изменя Приложение № 1 към Решение № 19 от 31.01.2008 г., както следва:
Увеличава броя на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди с един брой:
 - гр. Габрово, ул. ул. „Антим I” № 8, ет. 3, ап. 11 - едностаен апартамент.
2. Изменя Приложение № 1 към Решение № 19 от 31.01.2008 г., както следва:
Намалява броя на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди с два броя:
 - гр. Габрово, ул. „Мирни дни” № 6, вх. Б, ет. 3, ап. 8 - двустаен апартамент;
 - гр. Габрово, ул. „Ягода” № 10 - съборена сграда
3. Изменя приложение № 2 към Решение № 19 от 31.01.2008 г., както следва:
Намалява броя на жилищата за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди с два броя:
 - гр. Габрово, ул. „Зелена ливада” № 36, вх. В, ет. 6, ап. 16 - продадено;
 - гр. Габрово, ул. „Антим I” № 8, ет. 3, ап. 11 - отказ от закупуване.
4. Изменя Приложение № 2 към Решение № 19 от 31.01.2008 г., както следва:
Увеличава броя на жилищата за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди с един брой:
 - гр. Габрово, ул. „Мирни дни” № 6, вх. Б, ет. 3, ап. 8 - двустаен апартамент.
5. Изменя Решение № 19 от 31.01.2008 г., както следва:
3.1. I^{ва} група - „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

Било: 499 броя

Става: 498 броя

- 3.2. II^{ра} група - „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”

Било: 5 броя

Става: 4 броя

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Заявление с вх. № АУ - 06 - 01 - 1^{#2} от 07.08.2018 г.

ИНЖ. НЕЛА РАЧЕВИЦ

За кмет на Община Габрово
(съгласно заповед № 1448 от 09.08.2018 г.
на кмета на Община Габрово)