



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ГАБРОВО  
№ К-111/16.05.2019

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Тания Христова –кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – земеделска земя- имот № 512.19, местност Брусовете, землище Донино, общ.Габрово

### Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на недвижим имот, представляващ земеделска земя, актуван с АОС№2335/10.06.2016г., с идентификатор 22959.512.19 по плана на новообразуваните имоти на местност „Брусовете“, землище Донино, код по ЕКАТТЕ 22959, община Габрово, одобрен със Заповед №427/13.12.2005г. на областния управител на област Габрово. Площта на имота е 653,57 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота:512.16; 512.13 и 512.11

Комисията по чл.52, ал.3 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово, с Протокол от 16.08.2018 год., е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител – Виолета Цанкова. Същият е определил пазарна стойност на недвижимия имот в размер на 1079 лева или 1.65 лв/кв.м..

Данъчната оценка на имота е 50,29 лв.

Във връзка с изложеното, предлагам Общински съвет –Габрово да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

### **РЕШИ:**

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – представляващ земеделска земя в землище Донино, общ.Габрово,



актуван с АОС №2335/10.06.2016г., находящ се в местност „Брусове“ с идентификатор 22959.512.19. Площта на имота е 653,57 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота: 512.16; 512.13 и 512.1

Началната тръжна цена е 1079 (хиляда седемдесет и девет) лева.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

**Приложение:** Копие скица и АОС №2335/10.06.2016г.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

*Кмет на Община Габрово*