



П-91/16.05.2019

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Р-101/16.05.2019

ПРЕДЛОЖЕНИЕ**ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**

ОТНОСНО: Промяна начина на трайно ползване на ПИ с идентификатор 87120.38.50 по КК на с.Яворец, община Габрово от др.изоставена нива в селскостопански, горски, ведомствен път

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагаме на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане вх.№ АУ-02-08-28#2/22.04.2019г. от “ББС-БЪЛГАРИЯ“ ООД за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с проектен идентификатор 87120.38.179 по КК на с.Яворец, община Габрово, образуван от ПИ с идентификатор 87120.38.55 и ПИ с идентификатор 87120.38.104, във връзка с инвестиционно предложение за реконструкция и вътрешни промени на част от съществуващите сгради в обхвата на ПИ с идентификатор 87120.38.55 и ПИ с идентификатор 87120.38.104 по КК на с.Яворец. За новообразувания имот да се установи конкретен режим на устройство и предназначение-за „производствена и складова дейност“ и да се предвиди достъп до имота, като се промени начена на трайно ползване на ПИ с идентификатор 87120.38.50 по КК на с.Яворец-за „полски път“, съобразно фактическото му използване.

Поземлен имот с проектен идентификатор 87120.38.179 по КК на с.Яворец, община Габрово се намира извън границите на урбанизираната територия на с.Яворец. На основание чл.109, ал.1, т.3 от ЗУТ ще се изработи Подробен устройствен план-План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение за ПИ с проектен идентификатор 87120.38.179 по КК на с.Яворец, община Габрово - за „производствена и складова дейност“ и за осигуряване на достъп чрез ПИ с идентификатор 87120.38.50 по КК на с.Яворец. Във връзка с реализиране на проекта за Подробен устройствен план-План за застрояване, е необходимо предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на ПИ с идентификатор 87120.38.50 по КК на с.Яворец, община Габрово в м-т „БАИР МЕШЕ“-зеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ, площ 2.096 дка, НТП-др. изост. нива, категория на земята V-та, от др.изост. нива в селскостопански, горски, ведомствен път.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.4, ал.1 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Габрово

**РЕШИ:**

1. Да се извърши промяна на начина на трайно ползване на ПИ с идентификатор 87120.38.50 по КК на с.Яворец, община Габрово в м-т „БАИР МЕШЕ“-зеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ, площ 2.096 дка, НТП-др. изост. нива, категория на земята V-та, от др.изост. нива в селскостопански, горски, ведомствен път.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово да предприеме необходимите действия за изпълнение на процедурата за промяна на НТП-др. изост. нива на ПИ с идентификатор 87120.38.50 по КК на с.Яворец, община Габрово.

Приложение:

1. Искане вх.№АУ-02-08-28#2/22.04.2019г. от „ББС-БЪЛГАРИЯ“ ООД;
2. Препис от Протокол №11/07.05.2019г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
3. Скица на ПИ с идентификатор 87120.38.50 по КК на с.Яворец, община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово