



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ К-218/15.11.2018г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Определяне на земеделска земя от ОПФ в землище Баланите, за отдаване под наем, по реда на глава VI от НРПУРОИ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ /извън тези с НТП – мери, пасища и ливади/, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг, във връзка с чл. 86, ал. 1, т. 8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е определена съгласно т. 11 от Тарифата и т. 5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ, с НТП – нива, се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. За улеснение на участниците в процедурата, предлагаме началната тръжна цена да бъде приета от Общински съвет със закръгление, както следва:

За поземлен имот с идентификатор 02347.9.10 в землище Баланите по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 46,51 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 50,00 лв.

За имота описан по-долу е съставен акт за общинска собственост.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,

РЕШИ:

I. Определя земеделска земя за отдаване под наем от ОПФ, за срок от 5 /пет/ години, както следва:

1.Поземлен имот с идентификатор 02347.9.10, в местността „Чукара“, в землище Баланите, с начин на трайно ползване – изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия – Девета, с площ 12,640 дка, /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за IX кат. е 3,68 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1450/09.11.2018 г/. Началната тръжна цена е в размер на 50,00 лв. /петдесет лева/.



II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начална тръжна цена, съгласно т. I от настоящото решение, в двумесечен срок след влизане в сила на същото.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово