



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

К-241/16.10.2020 г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Определяне на земеделски земи от ОПФ в землище Гръблевци за отдаване под наем, по реда на Глава VI от НРПУРОИ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ /извън тези с НТП – мери, пасища и ливади/, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг, във връзка с чл. 86, ал. 1, т. 8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е определена съгласно т. 11 от Тарифата и т.5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ, с НТП – Нива, се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. За улеснение на участниците в процедурата, предлагаме началната тръжна цена да бъде приета от Общински съвет със закръгление, както следва:

За поземлен имот с идентификатор 17991.40.9 в землище Гръблевци по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 8.12 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 10,00 лв. /десет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 17991.41.41 в землище Гръблевци по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 32.53 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 40,00 лв. /четиридесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 17991.76.10 в землище Гръблевци по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 18.84 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 20,00 лв. /двадесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 17991.77.1 в землище Гръблевци по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 30.90 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 40,00 лв. /четиридесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 17991.84.17 в землище Гръблевци по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 13.31 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 20,00 лв. /двадесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 17991.86.14 в землище Гръблевци по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 13.29 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 20,00 лв. /двадесет лева/.



За поземлен имот с идентификатор 17991.108.2 в землище Гръблевци по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 17,76 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 20,00 лв. /двадесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 17991.155.35 в землище Гръблевци по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 8,08 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 10,00 лв. /десет лева/.

За имотите описани по-долу са съставени актове за общинска собственост. Към настоящия момент земеделските земи са отдадени под наем със срок до 04.12.2020 г.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл.39, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,

РЕШИ:

I. Определя земеделска земя за отдаване под наем от ОПФ, за срок от 5 /пет/ години, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 17991.40.9, в местността „Кошовища“, в землище Гръблевци, с ЕКАТТЕ 17991, с начин на трайно ползване – Изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия – шеста, с площ 1,097 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за VI кат. е 7,40 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 10,00 лв. /десет лева/. За имота е съставен АОС № 2103/25.05.2015 г.

2. Поземлен имот с идентификатор 17991.41.41, в местността „Тихов дел“, в землище Гръблевци, с ЕКАТТЕ 17991, с начин на трайно ползване – Изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия – шеста, с площ 4,396 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за VI кат. е 7,40 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 40,00 лв. /четиридесет лева/. За имота е съставен АОС № 2113/27.05.2015 г.

3. Поземлен имот с идентификатор 17991.76.10, в местността „Радойница“, в землище Гръблевци, с ЕКАТТЕ 17991, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – четвърта, с площ 1,594 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за IV кат. е 11,82 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 20,00 лв. /двадесет лева/. За имота е съставен АОС № 2117/27.05.2015 г.

4. Поземлен имот с идентификатор 17991.77.1, в местността „Радойница“, в землище Гръблевци, с ЕКАТТЕ 17991, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – четвърта, с площ 2,614 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за IV кат. е 11,82 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 40,00 лв. /четиридесет лева/. За имота е съставен АОС № 2119/27.05.2015 г.



5. Поземлен имот с идентификатор 17991.84.17, в местността „Азмака“, в землище Гръблевци, с ЕКАТТЕ 17991, с начин на трайно ползване – Изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия – шеста, с площ 1,799 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за VI кат. е 7,40 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 20,00 лв. /двадесет лева/. За имота е съставен АОС № 1450/09.04.2010 г.

6. Поземлен имот с идентификатор 17991.86.14, в местността „Азмака“, в землище Гръблевци, с ЕКАТТЕ 17991, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – шеста, с площ 1,796 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за VI кат. е 7,40 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 20,00 лв. /двадесет лева/. За имота е съставен АОС № 1452/09.04.2010 г.

7. Поземлен имот с идентификатор 17991.108.2, в местността „Азмака“, в землище Гръблевци, с ЕКАТТЕ 17991, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – шеста, с площ 2,400 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за VI кат. е 7,40 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 20,00 лв. /двадесет лева/. За имота е съставен АОС № 2104/25.05.2015 г.

8. Поземлен имот с идентификатор 17991.155.35, в местността „Над пътя“, в землище Гръблевци, с ЕКАТТЕ 17991, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – девета, с площ 2,195 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за IX кат. е 3,68 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 10,00 лв. /десет лева/. За имота е съставен АОС № 2121/27.05.2015 г.

II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начални тръжни цени, съгласно т. I от настоящото решение, в двумесечен срок след влизане в сила на същото.

/п/

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово