



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВОТО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГАБРОВО ОБЛАСТ ГАБРОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

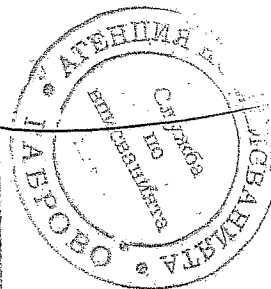
Вписване по ЗС/ПВ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

ТАНЯ ВЕНКОВА ХРИСТОВА

ЕИК: 000215630

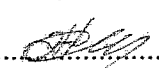
Служба по вписване гр. Габрово	
Вх. рег. №	2286 30.09.2020 г.
Акт №	6 том VIII /дело № 883 /20 г.
Парцелна книга: том	42575 66х 2248
Имотна карта	АКТ № 2526
Д.Г.	кв. № 1 20 г.



ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър VI  
Досие 2526ч

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	28.09.2020 г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС, § 42 от ПрЗР към ЗИД на ЗОС, Заповед № ДС-02-10/24.01.2020 г. на Областен управител на област Габрово и Скица №15-765475-21.08.2020 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър гр. Габрово.
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14218.520.218 (едно четири две едно осем точка пет две нула точка две едно осем) по кадастралната карта и кадастрални регистри, застроен, представляващ Урегулиран поземлен имот II - 48 (две римско тире четиридесет и осем) от кв. 1 (едно) по плана на Габрово, кв. Борово-Велчевци - II част, застроен. Площ: 630 ( шестстотин и тридесет ) кв. м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.)
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Габрово, община Габрово, гр. ГАБРОВО кв. Велчевци, ул. Малина № 12 ПИ 14218.520.218 по КК и КР на гр. Габрово, одобрени със Заповед РД-18-50/31.08.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК; Квартал от регулация № 1; Парцел II-48; по гр.Габрово- "Борово-Велчевци", одобрен с Решение №83/08.04.2015 г. на Общински съвет Габрово.
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	14218.520.47; 14218.254.93; 14218.520.216;14218.254.171
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	7-963.20 (седем хиляди деветстотин шестдесет и три лв. и двадесет ст.)

7.СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АДС №4044 / 05 август 1961 г.
9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Съгласно чл. 12, ал.5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от Кмета на Община Габрово.	
10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Желязка Съботинова Иванова - гл.експерт	 (Подпис)
11.ЗАБЕЛЕЖКИ: 1. С Договор от 26.04.1957 г., издаден от Градски народен съвет гр.Габрово, върху имота е отстъпено право на строеж на за изграждане на жилищна сграда. 2. Съгласно скица № 15-765475-21.08.2020 г., издадена от СГКК - Габрово, в имота попадат сгради с обща застроена площ 133 кв.м.	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР  
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

София 1618, ул. Мусала №1  
ТЕЛ.: 02/818 83 83; ФАКС: 02/818 253 33  
ACAD@CADASTRE.BG \* WWW.CADASTRE.BG

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-920369-06.10.2020 г.**

Поземлен имот с идентификатор **14218.520.218**

Гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-50/31.08.2007 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**06.10.2020 г.**

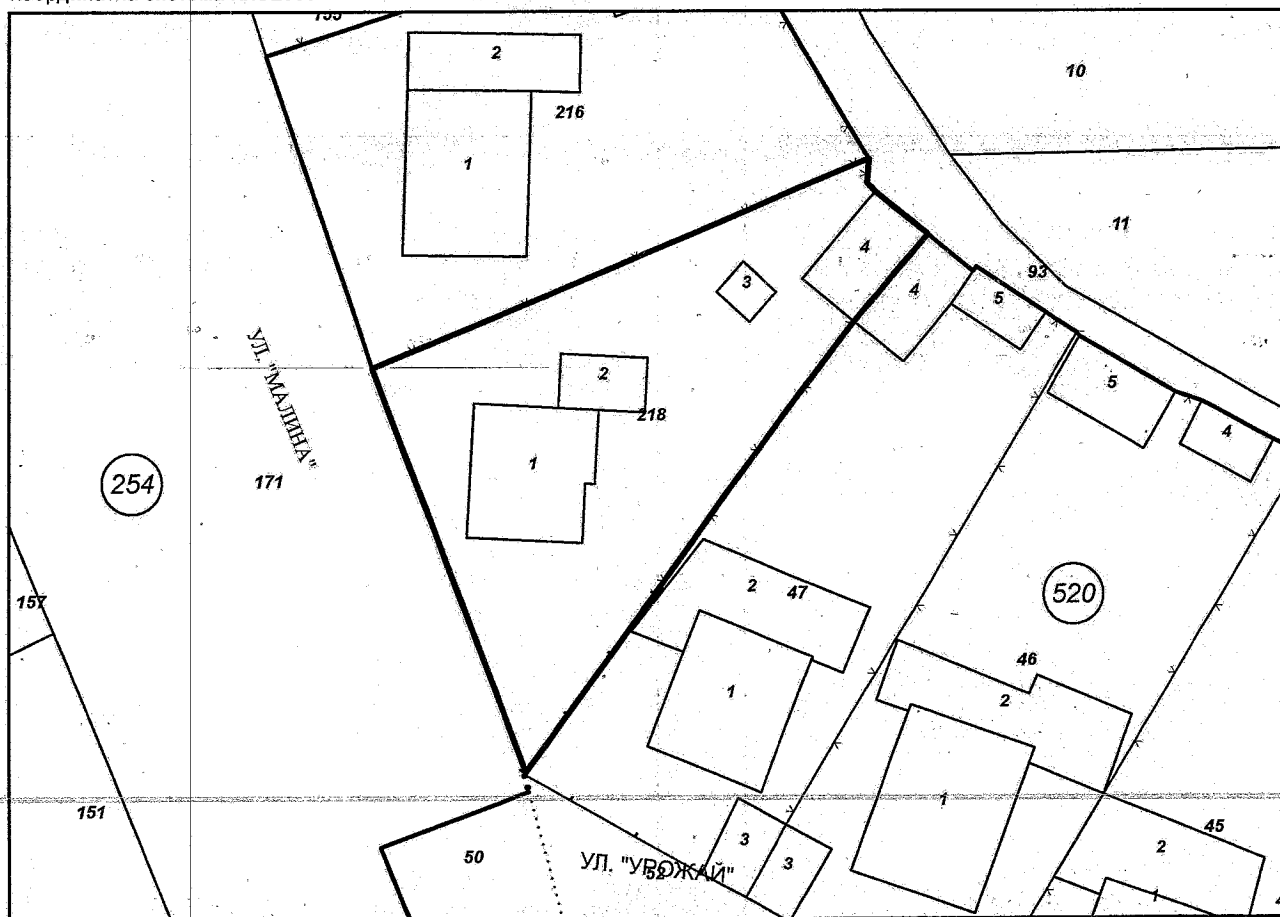
Адрес на поземления имот: **гр. Габрово, ул. МАЛИНА № 12**

Площ: **630 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Номер по предходен план: **5851, квартал: 228, парцел: 2**

Съседи: **14218.520.47, 14218.254.93, 14218.520.216, 14218.254.171**

Скица № **15-920369-06.10.2020 г.** издадена въз основа на  
заявление с входящ № **01-451710-02.10.2020 г.**



Инж. **Нели Лазарова**



Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000215630, ОБЩИНА ГАБРОВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 6 том 8 рег. 2286 дело 883 от 30.09.2020г., издаден от АВ -  
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда **14218.520.218.1**: застроена площ **71 кв. м**, брой етажи **2**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
2. Сграда **14218.520.218.2**: застроена площ **21 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
3. Сграда **14218.520.218.3**: застроена площ **8 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Селскостопанска сграда**
4. Сграда **14218.520.218.4**: застроена площ **33 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Селскостопанска сграда**

Скица № 15-920369-06.10.2020 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-451710-02.10.2020 г.



Инж. Нели Назарова/