



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ГАБРОВО
№ К-175/16.08.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИНЖ.НЕЛА РАЧЕВИЦ - За кмет на Община Габрово (съгласно заповед № 1590 / 09.08.2019г. на кмета на Община Габрово)

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – земеделска земя- имот № 22959.511.18, местност Брусовете, землище Донино, общ.Габрово

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на недвижим имот, представляващ земеделска земя, актуван с АОС №2471/09.07.2019г., с идентификатор 22959.511.18 по плана на новообразуваните имоти на местност „Брусовете“, землище Донино, код по ЕКАТТЕ 22959, община Габрово, одобрен със Заповед №427/13.12.2005г. на областния управител на област Габрово. Площта на имота е 566,39 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощни насаждения, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота: 511.12; 511.10; 511.9; 511.7 и 511.6.

Комисията по чл.52, ал.3 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово, с Протокол от 23.05.2019 год., е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител – Виолета Цанкова. Същият е определил пазарна стойност на недвижимия имот в размер на 935,00 лева или 1.65 лв/кв.м..

Данъчната оценка на имота е 52,76 лв.

Във връзка с изложеното, предлагам Общински съвет –Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – представляващ земеделска земя в землище Донино, общ.Габрово, актуван с АОС №2471/09.07.2019г., с идентификатор 22959.511.18 по плана на новообразуваните имоти на местност „Брусовете“, землище Донино. Площта на имота е 566,39 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно



ползване: овощни насаждения, категория на земята при неполивни условия: шеста.
Граници на имота: 511.12; 511.10; 511.9; 511.7 и 511.6

Началната тръжна цена е 935,00 (деветстотин тридесет и пет) лева .

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС №2471/09.07.2019г.

ИНЖ.НЕЛА РАЧЕВИЦ

За кмет на Община Габрово
(съгласно заповед № 1590 / 09.08.2019г.
на кмета на Община Габрово)