



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

7-111 / 18.05.2014г.  
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ГАБРОВО  
№ Ж-132/16.05.2014

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТАНЯ ХРИСТОВА – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост  
/ имот № 013015, находящ се в местността „Оградито“,  
землището на с. Драгановци с ЕКАТТЕ 23159, общ. Габрово/.

**Уважаеми общински съветници,**

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща имот № 013015 / тринадесет хиляди и петнадесет /, находящ се в местността „Оградито“, землището на с. Драгановци с ЕКАТТЕ 23159, общ. Габрово, незастроен, с площ от 0.457 дка. /нула декара и четиристотин петдесет и седем кв.м./, при граници: имот № 013004-нива, имот № 000804-храсти, имот № 000680-населено място, имот № 013005-нива, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета.

Имотът не граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1815/09.05.2014 год

Към имота има проявен инвеститорски интерес за закупуване.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 09.05.2014 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти - Виолета Георгиева Цанкова.

Същият е изготвил пазарна оценка на имота в размер на **760.00/** седемстотин и шестдесет / лева, т.е. 1.66 лв./кв.м.

Данъчната оценка на имота е 51.50 лв./ петдесет и един лева и петдесет стотинки/, съгласно удостоверение № Д0002016/09.05.2014 г. на Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:



## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща имот № 013015 / тринадесет хиляди и петнадесет /, находящ се в местността „Оградито“, землището на с. Драгановци с ЕКАТТЕ 23159, общ. Габрово, незастроен, с площ от 0.457 дка/нула декара четиристотин петдесет и седем кв.м./, при граници: имот № 013004-нива, имот № 000804-храсти, имот № 000680-населено място, имот № 013005-нива, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета, актуван с АОС № 1815/09.05.2014 г., при начална тръжна цена в размер на **760.00/** седемстотин и шестдесет / лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1815/09.05.2014 г.

Скица

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

ММ