



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ К-128/16.05.2014г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТАНЯ ХРИСТОВА – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост  
/ПИ 14218.308.377 находящ се в местност Тлъчника,  
землището на гр. Габрово/.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.308.377 / едно четири две едно осем точка три нула осем точка три седем седем / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в местност „Тлъчника”, незастроен, с площ от 199 / сто деветдесет и девет / кв.м., при граници: имоти 14218.308.371, 14218.308.376, 14218.741.1, 14218.308.378, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: девета.

Имотът граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1817/2014 год.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 15.05.2014 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти - инж. Румен Георгиев Георгиев.

Същият е изготвил пазарна оценка на имота в размер на 120.00 / сто и двадесет / лева, т.е. 603 лв./дка.

Данъчната оценка на имота е 4.04 лв./ четири лева и четири стотинки/, съгласно удостоверение № Д0002134/16.05.2014 г. на Дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:



## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.308.377 / едно четири две едно осем точка три нула осем точка три седем седем / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в местност „Тлъчника“, незастроен, с площ от 199 / сто деветдесет и девет / кв.м., при граници: имоти 14218.308.371, 14218.308.376, 14218.741.1, 14218.308.378, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: девета, актуван с АОС № 1817/2014 г., при начална тръжна цена 120.00 / сто и двадесет / лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1817/2014 г.

Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

ММ