



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ К-237/15.11.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Учредяване възмездно право на ползване на Владимир Арабаджиев, върху имот №516.9 по плана на новообразуваните имоти на м. „Градините – Куруто“, в землище Копчелиите, за устройване на постоянен пчелин.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане с вх. № ОССД-02-01-184/ 26.08.2019 г. от Владимир Арабаджиев, с искане за учредяване възмездно право на ползване върху новообразуван имот №516.9, по плана на новообразуваните имоти на м. „Градините – Куруто“, в землище Копчелиите, с площ 402,38 кв.м., вид територия: извън строителните граници, начин на трайно ползване – орна земя за временни нужди на строителството, при съсед: имоти № 516.14; №516.8 и №516.7, със срок на договора 10 /десет/ години от датата на подписване на същия, за устройване на постоянен пчелин за 40 бр. пчелни семейства.

Към депозираното до Кмета на Община Габрово искане е приложено Удостоверение за регистрация на животновъден обект № 283/05.03.2019 г., издадено от ОДБХ Габрово, на името на Владимир Арабаджиев, за отглеждане на пчелни семейства и Заявление за регистрация на собственици на пчели и пчелни семейства, съгласно чл.8, ал.2 от Закона за пчеларството с вх. АУ-07-04-1/26.08.2019 г. до Кмета на Община Габрово.

Във връзка с чл. 11 и чл. 12 от Закона за пчеларството /ЗП / - пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи, горски територии, собственост на държавата, общините, физически и юридически лица, както и в урегулирани поземлени имоти. За устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства държавата или общините могат да учредяват право на ползване. За учредяване право на ползване върху земеделски земи и върху горски територии за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства се прилагат разпоредбите на Закона за горите, Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост.

Комисия назначена със Заповед № 1922/05.10.2018 г. на Кмета на Община Габрово, с Протокол от 11.09.2019 г. е изразила становище относно възможността за учредяване право на ползване и е възложила изготвянето на пазарна оценка на правото на ползване от оценител на земеделски земи и трайни насаждения – Виолета Цанкова. Същият е определил /с доклад за експертна оценка от 21.10.2019 г., с валидност до 21.04.2020 г./, установена пазарна цена, за предоставяне на възмездно право на ползване, в размер на 11,00 лв. за 1 /една/ година и 110,00 лв. за 10 /десет/ години.

Във връзка с изложеното предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 11, ал.1 и ал.2 и чл. 12 от Закона за пчеларството, във връзка чл. 39, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл. 73, ал.2 и ал.3 от НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово

**РЕШИ:**

1. Учредява възмездно право на ползване на Владимир Арабаджиев, с адрес Габрово, кв. Бичкия, ул. Седянкова ливада, № 6, ет.2, върху новообразуван имот №516.9, по плана на новообразуваните имоти на м. „Градините – Куруто“, в землище Копчелиите, ЕКАТТЕ 38577, с площ 402,38 кв.м., вид територия: извън строителните граници, начин на трайно ползване – орна земя за временни нужди на строителството, при съседи: имоти № 516.14; №516.8 и №516.7, със срок на договора 10 /десет/ години от датата на подписване на същия, за устройване на постоянен пчелин.

2. Определя пазарна цена на възмездното право на ползване на земеделска земя - новообразуван имот №516.9, по плана на новообразуваните имоти на м. „Градините – Куруто“, в землище Копчелиите, с площ 402,38 кв.м., в размер на 11,00 лв. /единадесет лева/, за 1 година и общо в размер на 110,00 лв. /сто и десет лева/ за 10 години.

3. Задължава Кмета на Община Габрово в едномесечен срок след влизане в сила на настоящото Решение да предприеме действие по издаване на заповед и сключване на договор.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1. Копие от искане с вх. №ОССД-02-01-184/26.08.2019 г. от Владимир Арабаджиев.

2. Копие от Пазарна оценка от 21.10.2019 г.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово