



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ГАБРОВО
№ К-236/15.11.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Определяне на земеделски земи от ОПФ в землище Донино и землище Яворец, за отдаване под наем, по реда на глава VI от НРПУРОИ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ /извън тези с НТП – мери, пасища и ливади/, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг, във връзка с чл. 86, ал. 1, т. 8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е определена съгласно т. 11 от Тарифата и т.5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ, с НТП – Нива и Изоставена нива, се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. За улеснение на участниците в процедурата, предлагаме началната тръжна цена да бъде приета от Общински съвет със закръгление, както следва:

За поземлен имот с идентификатор 22959.23.51 и в землище Донино по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 332,38 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 340,00 лв. /триста и четиридесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 87120.12.48 и в землище Яворец по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 66,12 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 70,00 лв. /седемдесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 87120.14.47 и в землище Яворец по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 17,74 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 20,00 лв. /двадесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 87120.19.280 в землище Яворец по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 7,70 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 10,00 лв. /десет лева/.

За имотите описани по-долу са съставени актове за общинска собственост.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,



РЕШИ:

I. Определя земеделска земя за отдаване под наем от ОПФ, за срок от 5 /пет/ години, както следва:

1.Поземлен имот с идентификатор 22959.23.51, в местността „Чукара под стопанския двор“, в землище Донино, с начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята при неполивни условия – Шеста, с площ 44,916 дка, /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за VI кат. е 7.40 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС №1552/27.05.2011 г/. Началната тръжна цена е в размер на 340,00 лв. /триста и четиридесет лева/.

2.Поземлен имот с идентификатор 87120.12.48, в местността „Каматарка“, в землище Яворец, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – Шеста, с площ 8,935 дка, /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за VI кат. е 7.40 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС №1434/17.10.2003 г/. Началната тръжна цена е в размер на 70,00 лв. /седемдесет лева/.

3.Поземлен имот с идентификатор 87120.14.47, в местността „Скукарджа“, в землище Яворец, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – Пета, с площ 2,000 дка, /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за V кат. е 8,87 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС №1387/24.03.2010 г/. Началната тръжна цена е в размер на 20,00 лв. /двадесет лева/.

4.Поземлен имот с идентификатор 87120.19.280, в местността „Широка поляна“, в землище Яворец, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – Шеста, с площ 1,041 дка, /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за VI кат. е 7.40 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС №1853/14.07.2014 г/. Началната тръжна цена е в размер на 10,00 лв. /десет лева/.

II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начална тръжна цена, съгласно т.І от настоящото решение, в двумесечен срок след влизане в сила на същото.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово