



ДО

К-142/15.07.2022 г.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**

Относно: Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.504.404 по КККР гр. Габрово.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поземлен имот с идентификатор 14218.504.404 по КККР на гр. Габрово е публична общинска собственост, с АОС №1518/27.04.2004 г., находящ се на ул. Брянска №70а, гр. Габрово, с площ 2 400 кв.м. и начин на трайно ползване – за паркинг, към настоящия момент не се ползва от Община Габрово или от ОП „Паркиране и репатриране“.

Предложението е да се открие процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота, за срок от 10 /десет/ години от датата на сключване на договора, за организиране на паркинг.

Обектът е необходимо да се допълни в списъка на имоти и части от тях – публична общинска собственост, подлежащи на отдаване под наем, съгласно Решение №132/14.06.2012 г. на Общински съвет Габрово. Обектът да бъде допълнен и в Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г.

Предвид горесцитираното, предлагам на Общински съвет Габрово да се възползва от правомощията си по чл. 14, ал. 8 от ЗОС и да определи начална тръжна цена за имота, в размер на 540,00 лв. /петстотин и четиридесет лева/ на месец, без ДДС, съгласно приложен Доклад за пазарна оценка от 14.07.2022 г., за УПИ III, от кв.111, по плана на гр. Габрово, II етап, I част, с площ 2 400 кв.м. изготвена от „Регент“ ООД, чрез инж. Румен Георгиев, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100100884 от 14.12.2009 г. от Камарата на независимите оценители в България.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Габрово

РЕШИ:

1. Допълва списък на имоти или части от тях – публична общинска собственост, одобрен с Решение №132/14.06.2012 г. на Общински съвет Габрово, подлежащи на отдаване под наем по реда на Глава VI от НРПУРОИ, като т. 10 от Раздел „Община Габрово“ /Приложение 1/.



2. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г., приета в т.2 от Решение №48/05.04.2022 г. на Общински съвет Габрово, като в Раздел III, към точка 1 – Договори за наем, включва позиция 31 „Обект – Паркинг, с местонахождение ул. Брянска №70а, гр. Габрово, публична общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 14218.504.404, с площ 2 400 кв.м.“.

3. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на поземлен имот с идентификатор 14218.504.404 по КККР на гр. Габрово - публична общинска собственост, с АОС №1518/27.04.2004 г., находящ се на ул. Брянска №70а, гр. Габрово, с граници на имота: ул. о.т. 685-686; пешеходна улица; ул.о.т.679-680-681; ул.о.т.681-685, за организиране на паркинг, при начална тръжна цена 540,00 лв. /петстотин и четиридесет лева/, без включен ДДС, на месец, съгласно пазарна оценка от 14.07.2022 г., изготвена от „Регент“ ООД, чрез инж. Румен Георгиев Георгиев, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100100884 от 14.12.2009 г. от Камарата на независимите оценители в България.

4. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, в двумесечен срок от влизане в сила на настоящото решение.

Приложение 1: Допълнение към списък на имоти или части от тях – публична общинска собственост, подлежащи на отдаване под наем по реда на Глава VI от НРПУРОИ.

2. Проект на договор.

/п/

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово