



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

К-122/15.05.2020 г.

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**  
**ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**

**ОТНОСНО:** Определяне на земеделска земя от ОПФ от землище Мичковци, за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване /анблок/ по реда на глава VI от НРПУРОИ.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ /извън тези с НТП – мери, пасища и ливади/, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване, във връзка с чл. 86, ал. 1, т. 8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е определена съгласно т. 11 от Тарифата и т. 5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ, с НТП – нива, се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. С оглед броя на имотите, малката им площ, близкото им местонахождение и необходимото време за администриране на индивидуални тръжни процедури за всеки имот, предлагаме същите да бъдат отдадени, заедно, като началната тръжна цена да е в размер на сбора от цените на всички имоти, по Тарифа, приложение 1 към НРПУРОИ. За улеснение на участниците в процедурата предлагаме началната тръжна цена да бъде приета от Общински съвет със закръгление, както следва:

1.1. 2 бр. имоти от масив 49, землище Мичковци, по Тарифа размера на началната тръжна цена е 78,43 лв., а в т. I на решението е изписана сумата 80,00 лв.

1.2. 6 бр. имоти от масив 64, землище Мичковци, по Тарифа размера на началната тръжна цена е 157,36 лв., а в т. I на решението е изписана сумата 160,00 лв.

1.3. 3 бр. имоти от масив 66, землище Мичковци, по Тарифа размера на началната тръжна цена е 90,28 лв., а в т. I на решението е изписана сумата 95,00 лв.

За имотите описани по-долу са съставени актове за общинска собственост и към момента са отдадени под наем. Договорите за наем са със срок до 03.07.2020 г.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,



---

**Р Е Ш И:**

**1.** Определя 2 бр. земеделски земи за отдаване под наем от ОПФ, от землище Мичковци, масив 49, за срок от 5 /пет/ години, описани в приложение 1, към настоящото предложение /анблок/, по начална тръжна цена равна на сбора на началните тръжни цени на имотите, по Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ, в размер на 80,00 лв. /осемдесет лева/, със закръгление.

**2.** Определя 6 бр. земеделски земи за отдаване под наем от ОПФ, от землище Мичковци, масив 64, за срок от 5 /пет/ години, описани в приложение 1, към настоящото предложение /анблок/, по начална тръжна цена равна на сбора на началните тръжни цени на имотите, по Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ, в размер на 160,00 лв. /сто и шестдесет лева/, със закръгление.

**3.** Определя 3 бр. земеделски земи за отдаване под наем от ОПФ, от землище Мичковци, масив 66, за срок от 5 /пет/ години, описани в приложение 1, към настоящото предложение /анблок/, по начална тръжна цена равна на сбора на началните тръжни цени на имотите, по Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ, в размер на 95,00 лв. /деветдесет и пет лева/, със закръгление.

**II.** Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, за земеделски земи от земл. Мичковци, в тримесечен срок след влизане в сила на настоящото решение.

Приложение: 1. Земеделски земи за отдаване под наем анблок в землище Мичковци.

/п/

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

*Кмет на Община Габрово*