



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

К-127/15.05.2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост (Урегулиран поземлен имот –IX- 121, от кв.5 по плана с.Враниловци, общ. Габрово)

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на недвижим имот, – частна общинска собственост представляващ Урегулиран поземлен имот IX- 121(девет римско, тире сто двадесет и едно) от кв.5 по плана с. Враниловци, общ. Габрово, с площ 720 (седемстотин и двадесет) кв. м., незастроен, при граници: улица - площад; терен за озеленяване (ПИ 121а); - река Лопушница; - УПИ VII- административна сграда.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост №923 от 04.10.2007 г., вписан в том XIX-11, вх.№5194/19.10.2007 г., партия 223, н.д. 4424 в Служба по вписванията гр. Габрово.

Има проявен интерес за закупуване на имота.

На основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от Закона за обществените поръчки през месец май 2020 г. е възложено изготвяне на пазарна оценка на имота от оценителя на имоти - инж. Христина Павлова.

Определената пазарна цена на имота е в размер на 3 400.00 (три хиляди и четиристотин) лв., т. е 4.72 лв. за кв. м.

Данъчната оценка на имота съгласно Удостоверение №ДО000802/17.03.2020 г., издадено от Дирекция МДТ при Община Габрово е 1 577.70 лв

Като се има предвид изложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово

Р Е Ш И:



1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г. приета с т. 2 от Решение №2/30.01.2020 г. на Общински съвет Габрово, в Раздел III, създава нова т. 3.11 – „Имоти- частна общинска собственост, определени за продажба по чл. 35 и учредяване право на строеж по чл.37 от ЗОС за 2020 г.“ в група 3 – „Продажба на урегулирани поземлени имоти“, включва като т. 3.3.11“: Урегулиран поземлен имот IX- 121(девет римско, тире сто двадесет и едно) от кв.5 по плана с. Враниловци, общ. Габрово, с площ 720 (седемстотин и двадесет) кв. м., незастроен,

2. Да се открие процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот– частна общинска собственост, актуван с АОС №№923 от 04.10.2007 г., вписан в том XIX-11, вх.№5194/19.10.2007 г., партида 223, н.д. 4424 в Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ Урегулиран поземлен имот IX- 121(девет римско, тире сто двадесет и едно) от кв.5, по плана с. Враниловци, общ. Габрово, с площ 720 (седемстотин и двадесет) кв. м., незастроен, при граници: улица - площад; терен за озеленяване (ПИ 121а); - река Лопушница; УПИ VII- административна сграда, при начаслна тръжна цена 3 400.00 (три хиляди и четиристотин) лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС №923/04.10.2007 г. и Скица

/п/

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово