



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г А Б Р О В О

К-129/15.05.2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост
(Поземлен имот с идентификатор 22929.510.13, находящ се в местност „Брусове“
III, село Донино, общ. Габрово)

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 22959.510.13 (две две девет пет девет точка пет едно нула точка едно три) по плана новообразуваните имоти в землището на село Донино, м. „Брусове“ III, общ. Габрово, одобрен със Заповед №427/13.12.2005г. на Областния управител на област Габрово, незастроен със следните параметри:

- Площ: 322.00 (триста двадесет и два) кв. м.
- Начин на трайно ползване:овощна градина .
- Категория на земята при неполивни условия: шеста.
- Граници: имоти с №510.3; №510.7; №510.10; №510.14

Имотът е актуван с АОС №2491/10.02.2020 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията, гр. Габрово, дв.вх. №357 , вх.№364/17.02.2020 г., Акт № 193, том I, дело152, имотна партида 70 166.

Има проявен интерес за закупуване на имота.

Имотът е включен за продажба в Програмата на Община Габрово за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г.

Комисията назначена със Заповед №167/04.02.2020 г. на кмета на Община Габрово, с Протокол от 28.04.2020 г., е възложила изготвяне на пазарна оценка за имота на оценителя на имоти – инж. Румен Георгиев. Същият е определил пазарна цена на имота в размер на 550.00 (петстотин и петдесет) лева, т.е. 1.71 лв. за кв. м.

Данъчната оценка на имота е 29.99 лв. (двадесет и девет лева и деветдесет и девет стотинки), съгласно удостоверение № ДО000372/03.02.2020 г. на дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:



На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на Поземлен имот с идентификатор 22959.510.13 (две две девет пет девет точка пет едно нула точка едно три), по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Донино, местност „Брусове“ III, общ. Габрово, одобрен със Заповед №427/13.12.2005г. на Областния управител на област Габрово, незастроен със следните параметри:

- Площ: 322 (триста двадесет и два) кв. м.
- Начин на трайно ползване:овощна градина.
- Категория на земята при неполивни условия: шеста.
- Граници: имоти с №510.7; №510.10; №510.3; №510.14

Имотът е актуван с АОС №2491/10.02.2020 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията, гр. Габрово, дв.вх.№357 вх.№364/17.02.2020 г., Акт № 193, том I, дело152, имотна партида 70 166, при начална тръжна 550.00 (петстотин и петдесет) лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС №2491/10.02.2020 г.

Копие на скица.

/п/

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово