



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО

№ 133/15.05.2015

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Определяне на земеделска земя от ОПФ, за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ /извън тези с НТП – мери, пасища и ливади/, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване, във връзка с чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е определена съгласно т. 11 от Тарифата и т.5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ, с НТП – нива, се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. За улеснение на участниците в процедурата предлагаме началната тръжна цена да бъде приета от Общински съвет със закръгление, както следва:

- за имот № 058015 в землище Гъбене по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 18,49 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 20,00 лв.
- за имот № 056059 в землище Гъбене по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 68,58 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 70,00 лв.
- за имот № 013074 в землище Враниловци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 11,70 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 15,00 лв.
- за имот № 013059 в землище Враниловци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 20,79 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 25,00 лв.
- за имот № 032010 в землище Златевци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 5,72 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 6,00 лв.
- за имот № 017005 в землище Драгановци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 4,69 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 5,00 лв.

За имотите описани по-долу са съставени актове за общинска собственост и към момента са отдадени под наем. Срокът на договорите е до 02.07.2015 г.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,

РЕШИ:

I. Определя земеделска земя за отдаване под наем от ОПФ, за срок от 5 /пет/ години, както следва:

1.1. Имот № 058015 в местността „Карабово“, в землище Гъбене, с ЕКАТТЕ 18215, с начин на трайно ползване – ИЗОСТАВЕНА НИВА, категория на земята при неполивни условия – шеста, с площ 2,499 дка /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена е 7,40 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1493/12.05.2010 г. Начална тръжна цена е в размер на 20,00 лв. /двадесет лева/.



1.2. Имот № 056059 в местността „Гърково ливаде“, в землище Гъбене, с ЕКАТТЕ 18215, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – шеста с площ 2,016 дка и пета с площ 6,050 дка, с обща площ 8,067 дка /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена е както следва 7,40 лв. за шеста категория и 8,87 лв. за пета категория, за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1456/09.04.2010 г. Начална тръжна цена е в размер на 70,00 лв. /седемдесет лева/.

1.3. Имот № 013074 в местността „Аврамоша“, в землище Враниловци, с ЕКАТТЕ 12168, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – седма, с площ 1,976 дка /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена е 5,92 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1384/24.03.2010 г. Начална тръжна цена е в размер на 15,00 лв. /петнадесет лева/.

1.4. Имот № 013059 в местността „Аврамоша“, в землище Враниловци, с ЕКАТТЕ 12168, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – пета, с площ 2,344 дка /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена е 8,87 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1383/24.03.2010 г. Начална тръжна цена е в размер на 25,00 лв. /двадесет и пет лева/.

1.5. Имот № 032010 в местността „Широки лъки“, в землище Златевци, с ЕКАТТЕ 30973, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – седма, с площ 0,966 дка /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена е 5,92 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1453/09.04.2010 г. Начална тръжна цена е в размер на 6,00 лв. /шест лева/.

1.6. Имот № 017005 в местността „Райново“, в землище Драгановци, с ЕКАТТЕ 23159, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – пета, с площ 0,529 дка /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена е 8,87 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1272/09.04.2009 г. Начална тръжна цена е в размер на 5,00 лв. /пет лева/.

II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начални тръжни цени, съгласно т.І от настоящото решение, в едномесечен срок след изтичане на срока на договорите.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово