



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО

№ Ж-131/15.05.2015 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Определяне на земеделска земя от ОПФ от землище Кози рог, за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ /извън тези с НТП – мери, пасища и ливади/, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване, във връзка с чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е определена съгласно т. 11 от Тарифата и т.5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ, с НТП – нива, се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. За улеснение на участниците в процедурата предлагаме началната тръжна цена да бъде приета от Общински съвет със закръгляние, както следва:

- за имот № 012020 в землище Кози рог по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 228,86 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 230,00 лв.

- за имот № 013014 в землище Кози рог по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 118,32 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 120,00 лв.

За имотите описани по-долу са съставени актове за общинска собственост и към момента са отдадени под наем. Срокът на договорите е до 15.06.2015 г.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,

РЕШИ:

I. Определя земеделска земя за отдаване под наем от ОПФ, за срок от 5 /пет/ години, както следва:

1.1. Имот № 012020 в местността „Торището“, в землище Кози рог, с ЕКАТТЕ 37722, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – четвърта, с площ 19,362 дка /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена е 11,82 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1254/12.03.2009 г. Начална тръжна цена е в размер на 230,00 лв. /двеста и тридесет лева/.



1.2. Имот № 013014 в местността „Гроздевец“, в землище Кози рог, с ЕКАТТЕ 37722, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – четвърта, с площ 10,010 дка /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена е 11,82 лв. за 1 дка/година/. За имота е съставен АОС № 1256/12.03.2009 г. Начална тръжна цена е в размер на 120,00 лв. /сто и двадесет лева/.

II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начални тръжни цени, съгласно т.І от настоящото решение, след изтичане срока на договорите, но не по-късно от едномесечен срок от влизане в сила на същото.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово