



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ К-130/15-05-2015

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**

**ОТНОСНО:** Вземане на решение за определяне на земеделски земи от ОПФ от землище с. Гъбене, за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване, във връзка с чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е съгласно т. 11 от Тарифата и т.5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. С оглед броя на имотите, малката им площ и администрирането на индивидуални тръжни процедури за всеки имот, предлагаме 10 бр. земеделски земи в землище с. Гъбене, да бъдат отдадени под наем заедно, като началната тръжна цена да е в размер равен на сбора от цените на всички имоти от землището по Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ. Цената е предложена на Общински съвет със закръгление, както следва:

- за 10 бр. имоти в землище с. Гъбене по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 204.52 лв., а в т. II на предложението за решение е изписана сумата 205,00 лв.

За имотите описани в Приложение 1 са съставени актове за общинска собственост и към момента за тях има сключени договори за наем. Договорите са със срок до 02.07.2015 г.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,

**РЕШИ:**

I. Определя 10 бр. /десет броя/ земеделски земи за отдаване под наем от землище с. Гъбене, за срок от 5 /пет/ години, описани в Приложение 1, към настоящото предложение.



II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, за земеделски земи в землище Гъбене, описани в Приложение 1 към настоящото решение /анблок/, по начална тръжна цена равна на сбора от началните цени на имотите, по Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ, в размер на 205.00 лв. /със закръгляние/, в едномесечен срок след изтичане на срока на договорите.

Приложение: 1.Земеделски земи за отдаване под наем от землище Гъбене.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**  
Кмет на Община Габрово

