



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ГАБРОВО
№ Ж-129/15.05.2015

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Вземане на решение за определяне на земеделски земи от ОПФ от землище с. Гъбене, за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване, във връзка с чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е съгласно т. 11 от Тарифата и т.5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. С оглед броя на имотите, малката им площ и администрирането на индивидуални тръжни процедури за всеки имот, предлагаме 10 бр. земеделски земи в землище с. Гъбене, да бъдат отдадени под наем заедно, като началната тръжна цена да е в размер равен на сбора от цените на всички имоти от землището по Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ. Цената е предложена на Общински съвет със закръгление, както следва:

- за 10 бр. имоти в землище с. Гъбене по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 142.46 лв., а в т. II на предложението за решение е изписана сумата 150,00 лв.

За имотите описани в Приложение 1 са съставени актове за общинска собственост и към момента за тях има сключени договори за наем. Договорите са със срок до 02.07.2015 г.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,

РЕШИ:

I. Определя 10 бр. /десет броя/ земеделски земи за отдаване под наем от землище с. Гъбене, за срок от 5 /пет/ години, описани в Приложение 1, към настоящото предложение.



II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, за земеделски земи в землище Гъбене, описани в Приложение 1 към настоящото решение /анблок/, по начална тръжна цена равна на сбора от началните цени на имотите, по Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ, в размер на 150.00 лв. /със закръгляне/, в едномесечен срок след изтичане на срока на договорите.

Приложение: 1.Земеделски земи за отдаване под наем от землище Гъбене.

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово