

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подобен устройствен план-Парцеларен план за обект: „Реконструкция на съществуващ водопровод за захранване на населените места: гр.Габрово, кв.Войново, с.Поповци, с.Рачевци, с.Гергини, с.Янковци, мах.Николчевци, мах.Божковци, с.Стоевци, с.Михайловци, с.Райновци, с.Новаковци, с.Враниловци, с.Драгановци, с.Смиловци, с.Драгиевци, с.Гъбене: II етап-отклонение за с.Драгановци, с.Яворец и с.Музга, община Габрово”

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагаме на Вашето внимание за разглеждане по компетентност предварителен проект, изработен на основание чл.126, ал.6, т.1 от ЗУТ за разрешаване изработване на Подобен устройствен план-Парцеларен план за обект: „Реконструкция на съществуващ водопровод за захранване на населените места: гр.Габрово, кв.Войново, с.Поповци, с.Рачевци, с.Гергини, с.Янковци, мах.Николчевци, мах.Божковци, с.Стоевци, с.Михайловци, с.Райновци, с.Новаковци, с.Враниловци, с.Драгановци, с.Смиловци, с.Драгиевци, с.Гъбене: II етап-отклонение за с.Драгановци, с.Яворец и с.Музга, община Габрово”. Към искането е приложено задание, изготвено на основание чл.125 от ЗУТ.

Във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение за реконструкция на съществуващ водопровод за захранване на населените места: гр.Габрово, кв.Войново, с.Поповци, с.Рачевци, с.Гергини, с.Янковци, мах.Николчевци, мах.Божковци, с.Стоевци, с.Михайловци, с.Райновци, с.Новаковци, с.Враниловци, с.Драгановци, с.Смиловци, с.Драгиевци, с.Гъбене: II етап-отклонение за с.Драгановци, с.Яворец и с.Музга, община Габрово”, ще се изработи подробен устройствен план-парцеларен план за неурбанизираната територия.

Съгласно становище-изх.№3457(1)/19.11.2019г. на РИОСВ-Велико Търново, имотите, предмет на устройственото планиране, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за опазване на защитените територии, както и в границите на защитена зона от екологичната мрежа “Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената зона е BG 0000190 „Витата стена“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007г.

Предварителният проект на Подобен устройствен план-Парцеларен план за обект: „Реконструкция на съществуващ водопровод за захранване на населените места: гр.Габрово, кв.Войново, с.Поповци, с.Рачевци, с.Гергини, с.Янковци, мах.Николчевци, мах.Божковци, с.Стоевци, с.Михайловци, с.Райновци, с.Новаковци, с.Враниловци, с.Драгановци, с.Смиловци, с.Драгиевци, с.Гъбене: II етап-отклонение за с.Драгановци, с.Яворец и с.Музга, община Габрово” е разгледан на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ при Община Габрово – Протокол №1/14.01.2021г. Становището на Експертният съвет е, че изработване на Подобен устройствен план-Парцеларен план за обект: „Реконструкция на съществуващ водопровод за захранване на населените места: гр.Габрово, кв.Войново, с.Поповци, с.Рачевци, с.Гергини, с.Янковци, мах.Николчевци, мах.Божковци, с.Стоевци, с.Михайловци, с.Райновци, с.Новаковци, с.Враниловци, с.Драгановци, с.Смиловци, с.Драгиевци, с.Гъбене: II етап-отклонение за с.Драгановци, с.Яворец и с.Музга, община Габрово“, е допустимо от градоустройствена гледна точка.

Съгласно изискванията на чл.124а, ал.5 от ЗУТ, разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план се дава с решение на Общински съвет. Съгласно чл. 124б, ал.1 с разрешението за изработване на подробен устройствен план се одобрява задание за изработване на същия.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и чл.124б ал.1 от ЗУТ Общински съвет Габрово

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от Община Габрово на Подробен устройствен план-Парцеларен план за обект: „Реконструкция на съществуващ водопровод за хранване на населените места: гр.Габрово, кв.Войново, с.Поповци, с.Рачевци, с.Гергини, с.Янковци, мах.Николчевци, мах.Божковци, с.Стоевци, с.Михайловци, с.Райновци, с.Новаковци, с.Враниловци, с.Драгановци, с.Смиловци, с.Драгиевци, с.Гъбене: II етап-отклонение за с.Драгановци, с.Яворец и с.Музга, община Габрово“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Подробен устройствен план да се изработи като ПП – Парцеларен план;
- Подробен устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- Подробен устройствен план-парцеларен план да се изработи при условията на чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

2.Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план-Парцеларен план за обект: „Реконструкция на съществуващ водопровод за хранване на населените места: гр.Габрово, кв.Войново, с.Поповци, с.Рачевци, с.Гергини, с.Янковци, мах.Николчевци, мах.Божковци, с.Стоевци, с.Михайловци, с.Райновци, с.Новаковци, с.Враниловци, с.Драгановци, с.Смиловци, с.Драгиевци, с.Гъбене: II етап-отклонение за с.Драгановци, с.Яворец и с.Музга, община Габрово“.

Приложение:

1.Предварителен проект за разрешаване изработване на Подробен устройствен план-Парцеларен план;

2.Задание за изработване на ПУП;

3.Препис от Протокол №1/14.01.2021г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Становище-изх.№ 3457(1)/19.11.2019г. на РИОСВ-Велико Търново

/п/

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово