



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ *Ж-15/15-01.2016*

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова - кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Приложение 2 на Решение №63 от 26.03.2015г. на Общински съвет Габрово, изменено с Решение №84 от 30.04.2015г. на Общински съвет Габрово, за безвъзмездно прехвърляне на части от имоти – общинска собственост, засегнати от трасето на обект: Път III – 5004 „Обход на град Габрово” на държавата.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С приетата на заседание на Министерски съвет на 07.04.2010 г. „Стратегия за развитие на транспортната система на Република България до 2020 г.”, България изпълнява своя ангажимент като страна – член на Европейския Съюз (ЕС), съобразявайки стратегията с основни политики и цели, залегнали в стратегическите актове на ЕС в областта на развитието на инфраструктурата и устойчивото регионално развитие.

В стратегическия документ на Агенция „Пътна инфраструктура” „Приоритети за изграждане на пътната инфраструктура на Република България до 2020 година за пътища с национално и общоевропейско значение” е определено като целесъобразно изграждането на нова и подобряване на съществуващата пътна мрежа от Русе до Маказа. Обходният път на гр. Габрово е част от Транс-европейски коридор №IX-Букурещ-Русе-Димитровград-Александруполис.

С Решение на Комисията по земеделските земи № КЗЗ-19/20.09.2012 г. е утвърдено трасе на обект: Път III – 5004 „Обход на град Габрово”. С Решение №325 от 19.05.2011 г. на Министерски съвет, същият е обявен за национален обект по реда на Закона за държавната собственост /ЗДС/ и за обект с национално значение по смисъла на Закона за устройство на територията /ЗУТ/. Обходният път на гр. Габрово е възлова точка при движението на транспортните потоци в посока север-юг. С проектирането и изграждането на участъка, който включва и пътен тунел Шипка се цели да се осигури най-доброто трасе, пресичащо Стара планина в централната част на България. Трасето на обекта се намира в област Габрово, пресича землището на гр. Габрово, територията на Държавно лесничество – Габрово и преминава през урбанизираната територия на гр. Габрово – кварталите Чехлевци, Велчевци, Хаджицонев мост, Радецки и Дядо Дянко. В балансите на площите за обезщетяване са изключени засегнатите части от имотите – държавна и общинска собственост.



Към момента за обекта има изработени и одобрени проекти на подробни устройствени планове /ПУП/, както следва:

- ПУП-Парцеларен план за Път III-5004 „Обход на град Габрово“ от км 0+000 до км 31+000, ТРЕТИ етап от км 10+940.74 до км 20+124.50 и етапна връзка от км 0+000 до км 3+130 и участък от км 20+124.50 до км 30+673.48, на територията на област Габрово и област Стара Загора. С Решение № КЗЗ-19 от 20.09.2012 г., Комисията по земеделските земи към МЗХ се е произнесла за утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекта в земеделски земи и видно от писмо изх. рег. инд. №12-621/12.06.2014 г. на МЗХ, решението е влязло в законна сила. Планът е одобрен със Заповед № РД-02-15-141/29.10.2014 г. на министъра на регионалното развитие, публикувана в ДВ, бр. 93 от 11.11.2014 г. Видно от писмо изх. № АУ-14-10/01.12.2014 г. на МРРБ, цитираната заповед е влязла в законна сила. С Решение на Министерски съвет № 30 от 19.01.2015 г., са отчуждени засягащите се поземлени имоти – частна собственост. Към момента Агенция „Пътна инфраструктура“ връчва индивидуално постановления отчуждителен акт на собствениците на всеки засегнат имот по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс;

- ПУП-План за регулацията и ПУП-План за застрояване – изменящи засегнатите действащи планове на кварталите Хаджицонев мост, Дядо Дянко, Чехлевци и Радецки на гр. Габрово. Проектът е разгледан от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионалната политика /НЕСУТП/ към МРРБ на 10.12.2014 г. Същият е одобрен със Заповед № РД-02-15-5 от 09.01.2015 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, публикувана в ДВ бр.5 от 20.01.2015г. и влязла в законна сила.

- ПУП-План за регулацията на кв. Борово-Велчевци на гр. Габрово, одобрен с Решение №83 от 08.04.2015г. на Общински съвет Габрово.

С Решение №63 от 26.03.2015г. на Общински съвет Габрово е решено: 1. Части от имоти – публична общинска собственост, засегнати от обект: Път III – 5004 „Обход на град Габрово“, описани в Приложение №1 неразделна част от настоящото решение се обявяват за частна общинска собственост.

2. Да се прехвърлят безвъзмездно на държавата частите от имоти – частна общинска собственост, описани в Приложение №1 и Приложение №2 неразделна част от настоящото решение, засегнати от трасето на обект: Път III – 5004 „Обход на град Габрово“.

В точка 2. на Решение №84 от 30.04.2015г. на Общински съвет Габрово е решено: Изменя и допълва **Приложение 2** към Решение № 63 от 26.03.2015 г. на Общински съвет Габрово, както следва:

2.1. Изменя се в ред 7 – поземлен имот 14218.254.90 с обща площ на имота 2,475 дка, колона 3

Било: засегната площ 0,307 дка,

Става: засегната площ 0,323 дка;

2.2. Изменя се в ред 9 – поземлен имот 14218.305.69 с обща площ на имота 11,611 дка, колона 3

Било: засегната площ 1,873 дка,

Става: засегната площ 3,108 дка;





2.3. Допълва се таблицата с нов ред 34 - поземлен имот **14218.520.48** с обща площ на имота 0,672 дка, **засегната площ 0,042 дка;**

2.4. Изменя се ред 35 общо засегната площ

Било: 30,961 дка,

Става: 32,246 дка.

Във връзка с постъпило писмо вх. №УТ-01-01-3/15.01.2016г. от Агенция „Пътна инфраструктура“, предвид изложеното и с оглед коректното приключване на процедурата, визирана в чл. 34а, ал. 5 от ЗДС, следва да се измени и допълни Приложение 2 към Решение № 84 от 30.04.2015 г. на Общински съвет Габрово. Във връзка с обезпечаване реконструкцията на електропроводи и реконструкцията на съобщителни кабели извън регулацията на гр. Габрово, попадащи в обхвата на одобрения ПУП-Парцеларен план за Път III-5004 „Обход на град Габрово“ от км 0+000 до км 31+000, ТРЕТИ етап от км 10+940.74 до км 20+124.50 и етапна връзка от км 0+000 до км 3+130 и участък от км 20+124.50 до км 30+673.48, на територията на област Габрово, следва да се коригира и допълни Приложение 2 – неразделна част от взетото решение на Общински съвет Габрово.

В табличен вид Ви представяме регистър на имотите – частна общинска собственост /приложение 2 - изменено и допълнено/, описани по данни от КККР на гр. Габрово, засегнати от обект: Път III – 5004 „Обход на град Габрово“.

Във връзка с изложеното предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 от ЗОС, чл.34, ал.4 от ЗОС, във връзка с чл. 34а, ал.5 от ЗДС и писмо вх. №УТ-01-01-3/15.01.2016г. от Агенция „Пътна инфраструктура“, Общински съвет Габрово

РЕШИ :

1. Изменя и допълва **Приложение 2** към Решение № 63 от 26.03.2015 г. на Общински съвет Габрово, изменено с Решение № 84 от 30.04.2015 г. на Общински съвет Габрово, както следва:

2.1. Изменя се в ред 7 – поземлен имот **14218.254.90** с обща площ на имота 2,475 дка, колона 3

Било: засегната площ 0,323 дка,

Става: засегната площ **0,549 дка;**

2.2. Изменя се в ред 35 – общо засегната площ, колона 3

Било: общо засегната площ 32,246 дка,

Става: общо засегната площ **32,472 дка;**



2. Възлага на кмета на Община Габрово да извърши всички процедури за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Приложение №2 /изменено и допълнено/ - Имоти – частна общинска собственост, засегнати от трасето на обект: Път III – 5004 „Обход на град Габрово”.

Таня Христова

кмет на Община Габрово