

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО

№ К-273/19.11.2014

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост,
/ПИ 14218.114.534, находящ се в м. „Под ливадата“, землище Габрово/.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.114.534 / едно четири две едно осем точка едно едно четири точка пет три четири / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, местност „Под ливадата“, незастроен, с площ от 1320 / хиляда триста и двадесет / кв.м., при граници: имоти 14218.114.536; 14218.4.1, 14218.114.535, 14218.114.542, 14218.114.533, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6(шеста).

Имотът граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1916/10.11.2014 год

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповед № 1996/22.10.2012 год., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 год. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 10.11.2014 год. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарната цена на имота от оценител на имоти – инж. Румен Георгиев Георгиев.

Същият е определил пазарна цена на имота в размер на **6590.00** / шест хиляди петстотин и деветдесет / лева, т.е. 4.99 лв/кв.м.

Данъчната оценка на имота е 155.03 лв. / сто петдесет и пет лева и три стотинки/, изготвена от Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:



РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя-частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.114.534 / едно четири две едно осем точка едно едно четири точка пет три четири / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, местност „Под ливадата“, незастроен, с площ от 1320 / хиляда триста и двадесет / кв.м., при граници: имоти 14218.114.536; 14218.4.1, 14218.114.535, 14218.114.542, 14218.114.533, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6(шеста), актуван с АОС № 1916/10.11.2014 г. при начална тръжна цена **6590.00** / шест хиляди петстотин и деветдесет / лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1916/10.11.2013 г.
Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово

ММ