



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Ж-272/19.11.2014

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТАНЯ ХРИСТОВА – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост
/имот № 033021, находящ се в местност „Локвичките“,
землище с. Мичковци, общ. Габрово/.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща имот № 033021 / тридесет и три хиляди и двадесет и едно /, находящ се в местността „Локвичките“, землището на с. Мичковци с ЕКАТТЕ 48605, общ. Габрово, незастроен, с площ от 1.384 дка / един декар и триста осемдесет и четири кв.м./, при граници: имот № 033020-нива, имот № 033022-нива, имот № 033024-нива, имот № 033025-пасище, мера, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 10 (десета).

Имотът не граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1918/10.11.2014 год

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г, изменена и допълнена със Заповед № 799 от 30.04.2013 год. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 10.11.2014 год. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка на имота от оценител на имоти - Виолета Георгиева Цанкова.

Същият е изготвила пазарна оценка на имота в размер на **640.00** / шестстотин и четиридесет /лева, т.е.462.43 лв./дка.

Данъчната оценка на имота е 13.08 лв./ тринадесет лева и осем стотинки/, изготвена от Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:





РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя-частна общинска собственост, представляваща имот № 033021 / тридесет и три хиляди и двадесет и едно /, находящ се в местността „Локвичките“, землището на с. Мичковци с ЕКАТТЕ 48605, общ. Габрово, незастроен, с площ от 1.384 дка / един декар и триста осемдесет и четири кв.м./, при граници: имот № 033020-нива, имот № 033022-нива, имот № 033024-нива, имот № 033025-пасище, мера, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), актуван с АОС № 1918/10.11.2014 год., при начална тръжна цена **640.00** / шестстотин и четиридесет / лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1918/10.11.2014 г.

Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

ММ