



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ 268/14.11.2014

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**

**ОТНОСНО:** Вземане на решение за определяне на земеделски земи от ОПФ за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване, във връзка с чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е съгласно т. 11 от Тарифата и т.5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. За улеснение на тръжната комисия и участниците в процедурата предлагаме началните тръжни цени да бъдат приети от Общински съвет със закръгление, както следва:

- за имот № 017010 в землище Кметовци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 141,24 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 150,00 лв.
- за имот № 039027 в землище Кметовци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 3,24 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 5,00 лв.
- за имот № 039067 в землище Кметовци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 2,67 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 5,00 лв.
- за имот № 039083 в землище Кметовци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 0,69 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 5,00 лв.
- за имот № 039101 в землище Кметовци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 1,79 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 5,00 лв.
- за имот № 063003 в землище Кметовци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 5,34 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 10,00 лв.
- за имот № 118003 в землище Кметовци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 12,81 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 15,00 лв.
- за имот № 122023 в землище Кметовци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 11,56 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 15,00 лв.
- за имот № 129002 в землище Кметовци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 5,27 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 10,00 лв.
- за имот № 129019 в землище Кметовци по Тарифата, размера на началната тръжна цена е 7,98 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 10,00 лв.

За имотите описани по-долу са съставени актове за общинска собственост и към момента нямат наематели. За същите има искане до Кмета на Община Габрово за отдаване под наем.



Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,

## РЕШИ:

### I. Определя земеделски земи за отдаване под наем от ОПФ, както следва:

1.1. Имот № 017010 в местността „Стублата“, в землището на с. Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – ШЕСТА, с площ 19,086 дка /по т. 11 от Тарифата наемна цена е 7,40 лв. за 1 дка/година. За имота е съставен АОС № 1825./24.06.2014 г. Наемната цена е в размер на 150,00 лв. /сто и петдесет лева/.

1.2. Имот № 039027 в местността „Широкото ливаде“, в землището на с. Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – ОСМА, с площ 0,885 дка /по т. 11 от Тарифата наемна цена е 4,45 лв. за 1 дка/година. За имота е съставен АОС № 1889 /22.10.2014 г. Наемната цена е в размер на 5,00 лв. /пет лева/.

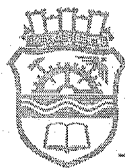
1.3. Имот № 039067 в местността „Широкото ливаде“, в землището на с. Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – ОСМА, с площ 0,599 дка /по т. 11 от Тарифата наемна цена е 4,45 лв. за 1 дка/година. За имота е съставен АОС №1890 /22.10.2014 г. Наемната цена е в размер на 5,00 лв. /пет лева/.

1.4. Имот № 039083 в местността „Широкото ливаде“, в землището на с. Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – ОСМА, с площ 0,154 дка /по т. 11 от Тарифата наемна цена е 4,45 лв. за 1 дка/година. За имота е съставен АОС № 1891 /22.10.2014 г. Наемната цена е в размер на 5,00 лв. /пет лева/.

1.5. Имот № 039101 в местността „Широкото ливаде“, в землището на с. Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – ОСМА, с площ 0,403 дка /по т. 11 от Тарифата наемна цена е 4,45 лв. за 1 дка/година. За имота е съставен АОС № 1892 /22.10.2014 г. Наемната цена е в размер на 5,00 лв. /пет лева/.

1.6. Имот № 063003 в местността „Мекината“, в землището на с. Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – ОСМА, с площ 1,200 дка /по т. 11 от Тарифата наемна цена е 4,45 лв. за 1 дка/година. За имота е съставен АОС № 1893 /22.10.2014 г. Наемната цена е в размер на 10,00 лв. /десет лева/.

1.7. Имот № 118003 в местността „Симеоновото“, в землището на с. Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия –



ПЕТА, с площ 1,444 дка /по т. 11 от Тарифата наемна цена е 8,87 лв. за 1 дка/година. За имота е съставен АОС № 1897 /24.10.2014. г. Наемната цена е в размер на 15,00 лв. /петнадесет лева/.

1.8. Имот № 122023 в местността „Убит Иван”, в землището на с. Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – ПЕТА, с площ 1,303 дка /по т. 11 от Тарифата наемна цена е 8,87 лв. за 1 дка/година. За имота е съставен АОС № 1898 /24.10.2014 г. Наемната цена е в размер на 15,00 лв. /петнадесет лева/.

1.9. Имот № 129002 в местността „Юрта”, в землището на с. Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – ПЕТА, с площ 0,594 дка /по т. 11 от Тарифата наемна цена е 8,87 лв. за 1 дка/година. За имота е съставен АОС № 1899 /24.10.2014 г. Наемната цена е в размер на 10,00 лв. /десет лева/.

1.10. Имот № 129019 в местността „Юрта”, в землището на с. Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – ПЕТА, с площ 0,900 дка /по т. 11 от Тарифата наемна цена е 8,87 лв. за 1 дка/година. За имота е съставен АОС № 1900 /24.10.2014 г. Наемната цена е в размер на 10,00 лв. /десет лева/.

**II.** Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начални тръжни цени, съгласно т. I от настоящото решение, в едномесечен срок от влизане в сила на същото.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово