



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Х-256/18.11.2014

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост,
/ПИ 14218.33.32, находящ се в м. „Голо Бърдо“, землище Габрово/.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.33.32 / едно четири две едно осем точка три три точка три две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, местност „Голо Бърдо“, незастроен, с площ от 256 / двеста петдесет и шест/ кв.м., при граници: имоти 14218.33.33; 14218.33.25, 14218.33.502, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 5(пета).

Имотът граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1902/30.10.2014 год

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповед № 1996/22.10.2012 год., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 год. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 10.11.2014 год. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарната цена на имота от оценител на имоти – инж. Румен Георгиев Георгиев.

Същият е определил пазарна цена на имота в размер на **1600.00** / хиляда и шестстотин / лева, т.е. 6.25 лв/кв.м.

Данъчната оценка на имота е 33.87 лв./ тридесет и три лева и осемдесет и седем стотинки/, съгласно удостоверение № Д0004349/15.10.2014 г. на Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.



Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя-частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор, 14218.33.32 / едно четири две едно осем точка три три точка три две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, местност „Голо Бърдо“, незастроен, с площ от 256 / двеста петдесет и шест/ кв.м., при граници: имоти 14218.33.33; 14218.33.25, 14218.33.502; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 5(пета), актуван с АОС № 1902/30.10.2014 г., при начална тръжна цена **1600.00** / хиляда и шестстотин / лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1902/30.10.2013 г.

Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово