

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост,  
/ПИ 14218.33.21, находящ се в м. „Голо Бърдо“, землище Габрово/.

## Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.33.21 / едно четири две едно осем точка три три точка две едно / по - кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, местност „Голо Бърдо“, незастроен, с площ от 1762 / хиляда седемстотин шестдесет и два/ кв.м., при граници: имоти 14218.33.6; 14218.33.502, 14218.33.518, 14218.33.13, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 5(пета).

Имотът граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1901/30.10.2014 год

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповед № 1996/22.10.2012 год., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 год. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 10.11.2014 год. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарната цена на имота от оценител на имоти – инж. Румен Георгиев Георгиев.

Същият е определил пазарна цена на имота в размер на **10 410.00** / десет хиляди четиристотин и десет / лева, т.е. 5.91 лв/кв.м.

Данъчната оценка на имота е 233.11 лв./ двеста тридесет и три лева и единадесет стотинки/, съгласно удостоверение № Д0004350/15.10.2014 г. на Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.





Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:

## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя-частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.33.21 /едно четири две едно осем точка три три точка две едно / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, местност „Голо Бърдо“, незастроен, с площ от 1762 / хиляда седемстотин шестдесет и два / кв.м., при граници: имоти 14218.33.6; 14218.33.502, 14218.33.518, 14218.33.13, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 5(пета), актуван с АОС № 1901/30.10.2014 г., при начална тръжна цена **10 410.00** / десет хиляди четиристотин и десет / лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

**Приложение:** АОС № 1901/30.10.2013 г.  
Скица

**ТАНЯ ХРИСТОВА**  
Кмет на Община Габрово

ММ